

3-я Тверская-Ямская ул. д. 10

Информация об объекте

№ лота	1907
Тип сделки	Продажа
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Стоимость	118 844 250 руб.
Стоимость за кв.м	742 777 руб. за м ²
Адрес	3-я Тверская-Ямская ул. д. 10
Жилой комплекс	Тверской
Общая площадь	160 м ²
Количество комнат	3
Этаж	11
Этажность	11
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Да
Количество машиномест	2
Кол-во квартир в комплексе	27
Лифт	Нет

Описание

Великолепное предложение в центре Москвы, в районе Тверской. Пентхаус с неповторимыми видами на три стороны. Окна с панорамным остеклением, превращающим панораму Москвы в часть интерьера квартиры.

Дизайн и интерьер пентхауса выполнены в строгом минималистичном стиле с уникальными, дорогими отделочными материалами, тщательным подбором мебели и аксессуаров. Мебель ведущих мировых производителей, в частности,

Фото

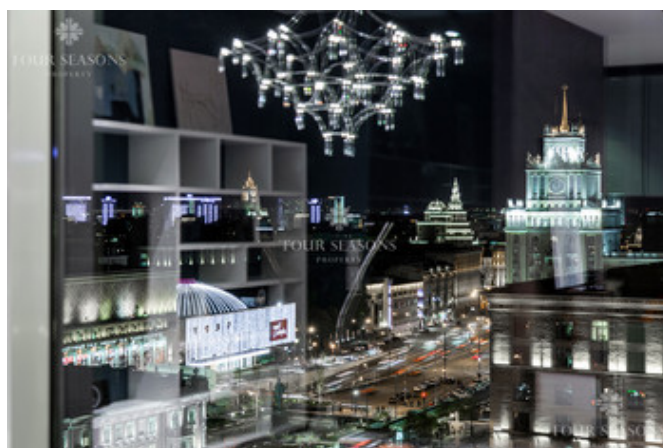


3-я Тверская-Ямская ул. д. 10

B&B Italia, Gubi Chair, Classicon и др. Сантехника – Agape, TECE, Villeroy&Boch, Hansgrohe, бытовая техника – Kuppersbusch, Liebherr, Miele и др.

Планировка квартиры, включающая гостиную-кухню-столовую, основную спальню, детскую комнату - единственная полностью обособленная жилая комната в квартире, 2 ванные, гардеробные, задумана в виде галереи комнат, расположенных вдоль окон, и перетекающих одна в другую без каких-либо препятствий для взгляда. Общее пространство квартиры при необходимости трансформируется с помощью раздвижной перегородки во всю высоту потолка, которая отделяет спальню. При всей открытости пространства квартиры, в ней предусмотрены удобные и просторные места для хозяйственных нужд и хранения вещей. Все помещения, связанные с водой, - ванная, санузел с постирочной, кухня собраны в едином центральном «ядре» квартиры. В прихожей и спальне находятся вместительные гардеробные шкафы, позволяющие удобно разместить сезонную и повседневную одежду.

Необычная планировка потребовала применения инновационных инженерных решений. Микроклимат, создаваемый самой современной системой вентиляции и кондиционирования, система безопасности, легко управляемый с i-пад «умный дом» - все это соответствует самым высоким требованиям качества жизни. Освещение квартиры спроектировано на основе продукции двух известнейших европейских брендов - Kreon и Viabizzuno. Система освещения максимально энергоэффективна,



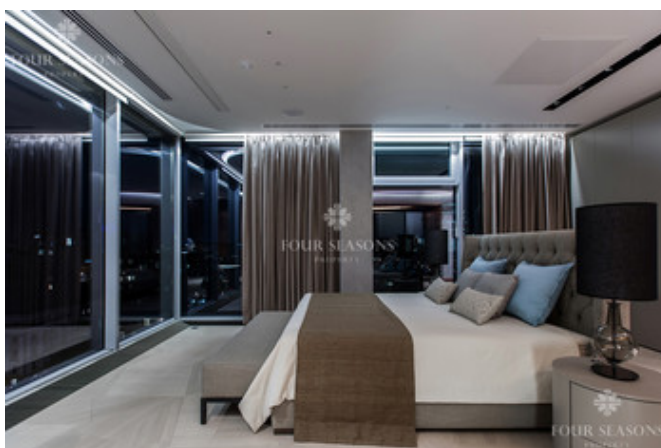
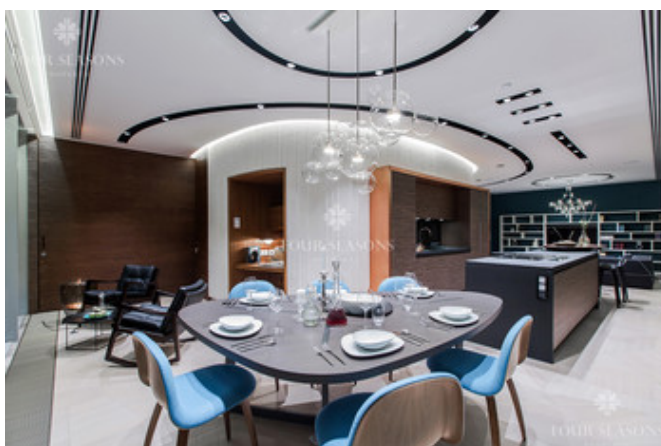
3-я Тверская-Ямская ул. д. 10

разнообразна и управляема (разработано множество сценариев для разных случаев – приход гостей, спокойный вечерний отдых, уборка, просмотр ТВ, а также каждым светильником можно управлять по отдельности).

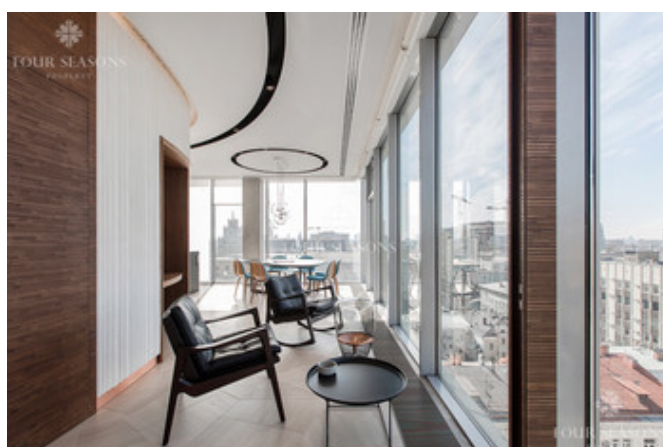
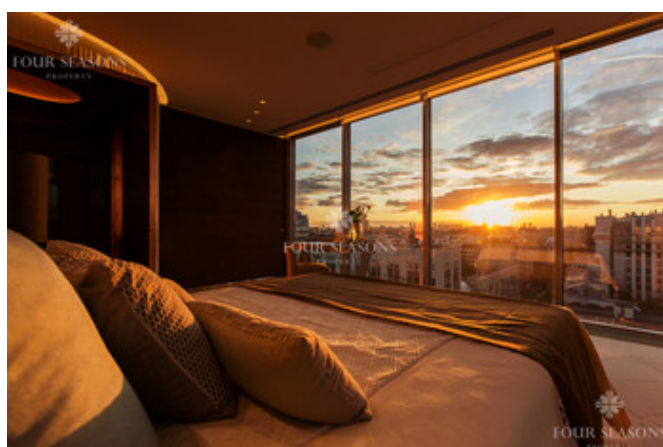
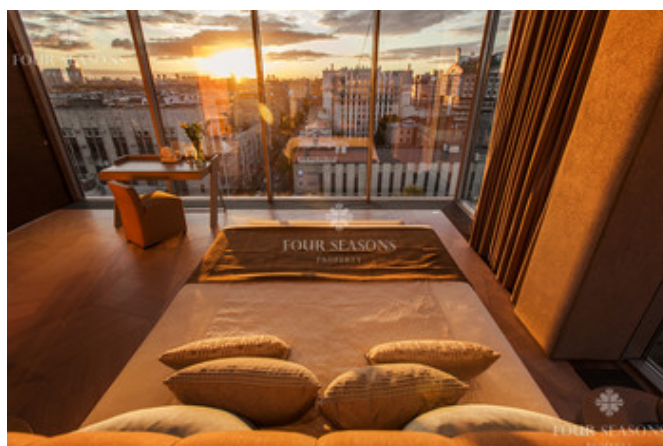
2 машино-места в подземном паркинге.

Жилой комплекс "Тверской" включает в себя всего 27 квартир, подземный паркинг на 65 авто. Построен по проекту архитектурного бюро А. Асадова в современном минималистском стиле. Огороженная территория, круглосуточная охрана. Удобная инфраструктура: на первом этаже дома есть магазин, фитнес-центр, бассейн и ресторан.

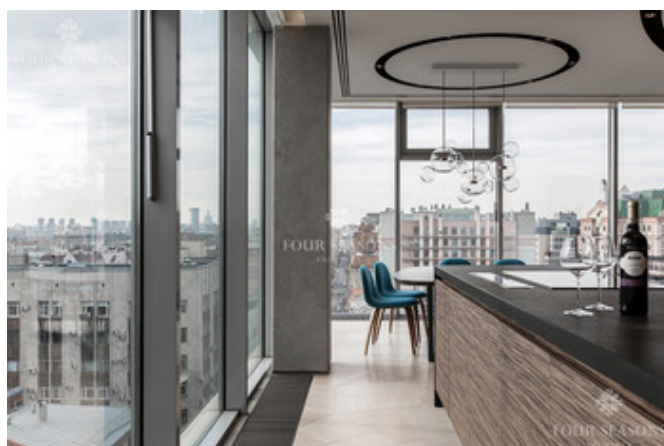
Все самое лучшее, что может дать Москва, находится в этом районе: лучшие театры, модные бутики, рестораны, фитнес-центры и SPA-салоны.



3-я Тверская-Ямская ул. д. 10



3-я Тверская-Ямская ул. д. 10



3-я Тверская-Ямская ул. д. 10

