Афанасьевский Б. переулок, 32/9

Информация об объекте

№ лота	15267
Тип сделки	Продажа
Район	Арбат
Стоимость	197 892 200 руб.
Стоимость за кв.м	785 335 руб. за м^2
Адрес	Афанасьевский Б. переулок, 32/9
Жилой комплекс	ДОХОДНЫЙ ДОМ ВИЛЬНЕРА
Общая площадь	252 м^2
Площадь кухни	7 м^2
Количество комнат	6
Этаж	6
Этажность	7
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	1905
Лифт	Да
Тип балкона	балкон, лоджия
Тип санузла	Совмещенный
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

Описание

Двухуровневый пентхаус с террасой, балконами и действующим камином в клубном доме на Арбате.

Ремонт требует обновления.

Планировкой предусмотрено:

1 уровень: кабинет, гостиная с камином, кухня-столовая, гостевой санузел.

Фото

Афанасьевский Б. переулок, 32/9

2 уровень: 2 детские спальни со своими санузлами, master-bedroom с ванной комнатой, постирочная.

мансарда: комната для обслуживающего персонала.

Машино-место в подземном паркинге приобретается за доп.стоимость.

Малоквартирный особняк, бывший доходный дом Вильнера-Калиновского, после полной реконструкции с сохраненным историческим фасадом. В ходе реконструкции в доме были заменены перекрытия, оборудован подземный паркинг. Для жильцов дома предусмотрены: бассейн, хамам, сауна, тренажерный зал, бильярд, переговорная комната.

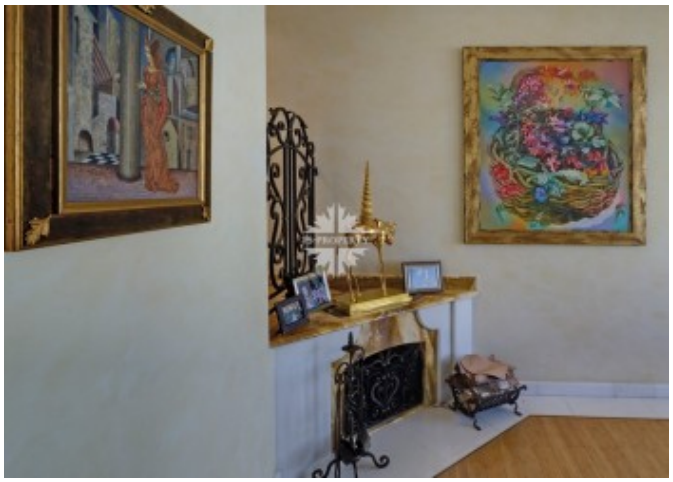
Безопасность обеспечена профессиональной охраной, по периметру здания ведется видеонаблюдение.

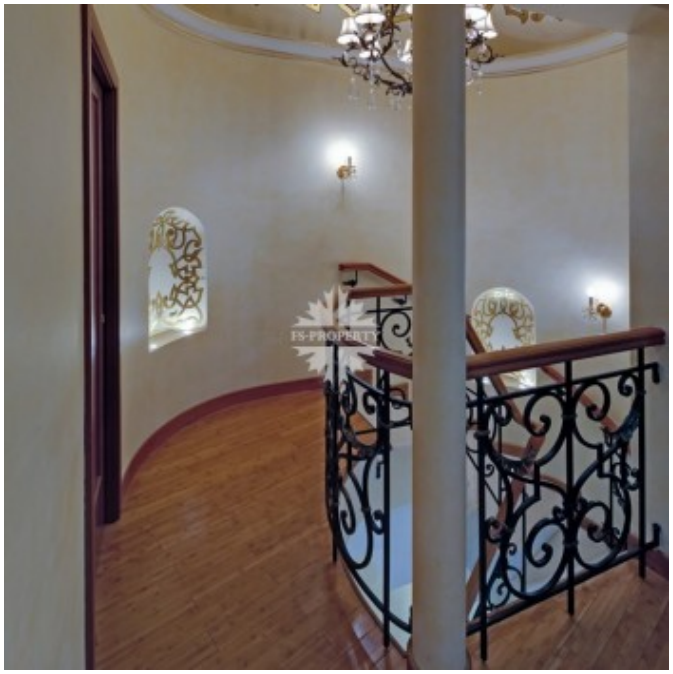
Дом считается одним из лучших элитных домов в районе Арбата, а его фасад имеет историческую ценность для Москвы.

ID: 6194

Афанасьевский Б. переулок, 32/9

Афанасьевский Б. переулок, 32/9





Афанасьевский Б. переулок, 32/9

Афанасьевский Б. переулок, 32/9