

Афанасьевский Б. переулок, 32/9

Информация об объекте

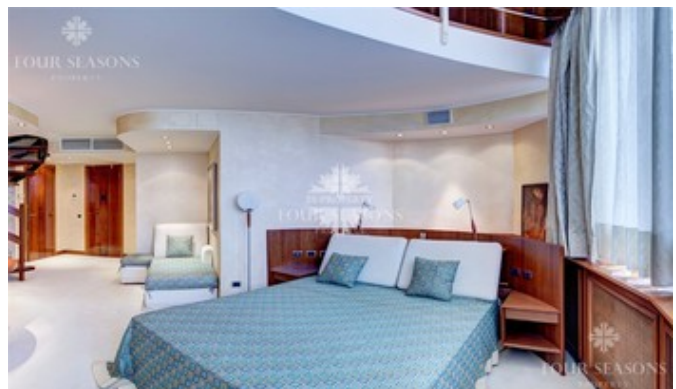
№ лота	138
Тип сделки	Продажа
Район	Арбат
Метро	Арбатская (Арбатско-Покровская), Арбатская (Филевская)
Стоимость	182 201 250 руб.
Стоимость за кв.м	597 355 руб. за м ²
Адрес	Афанасьевский Б. переулок, 32/9
Жилой комплекс	Б. АФАНАСЬЕВСКИЙ, 32/9
Общая площадь	305 м ²
Количество комнат	8
Этаж	6
Этажность	8
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Да
Пентхаус	Да
Количество машиномест	1
Год постройки	1905
Кол-во квартир в комплексе	12
Лифт	Да
Тип балкона	лоджия
Ремонт	Евроремонт с дизайном

Описание

Предлагается к продаже квартира с эксклюзивным дизайнерским ремонтом в классическом стиле в клубном доме на Арбате.

Потолки более 4 метров! На трех уровнях квартиры расположены: просторная гостиная с камином, столовая с выходом на балкон, в которой также есть действующий камин, вторая гостиная с открытой террасой, откуда

Фото



Афанасьевский Б. переулок, 32/9

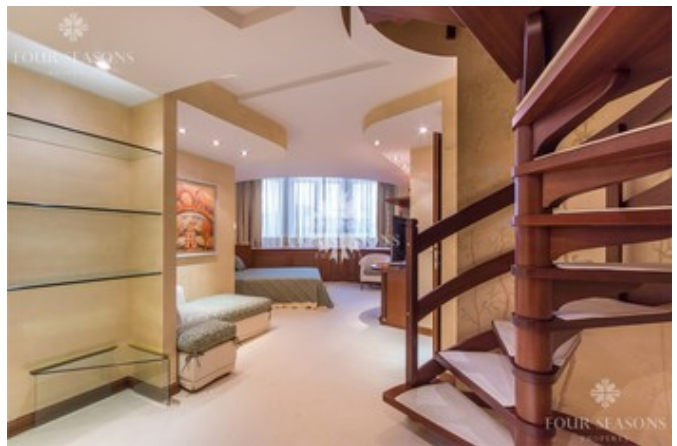
открывается вид на Храм Христа Спасителя, кабинет, 2 детские, игровая, основная спальня, кухня, 4 санузла.

Предусмотрены 2 машиноместа в подземном паркинге.

Особняк клубного типа на 12 квартир, бывший доходный дом Вильнера-Калиновского, был построен в стиле Модерн архитектором Жериховым Н. И. в 1905 году по заказу домовладельца Осипа Осиповича Вильнера.

В 1996-1997 годах в здании проведена реконструкция под руководством известного ныне архитектора Александра Рафаиловича Асадова. В ходе реконструкции в доме были заменены перекрытия, установлены лифты Tisssen, комплекс был оснащен подземным паркингом.

Сегодня особняк считается одним из лучших элитных домов в районе Арбата, имеет собственную инфраструктуру: бассейн, детскую игровую площадку, кафе, сауну, тренажерный зал, бильярдную, а также просторную внутреннюю территорию с ландшафтным дизайном, что, несомненно, роскошь для центра города. Строеие и территория находятся под круглосуточной охраной, функционирует также система видеонаблюдения.



Афанасьевский Б. переулок, 32/9

