# Ефремова улица, 19к1-4

## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 15104 |
| Тип сделки | Продажа |
| Район | Хамовники |
| Метро | Спортивная |
| Стоимость | 1 359 805 500 руб. |
| Стоимость за кв.м | 3 573 750 руб. за м² |
| Адрес | Ефремова улица, 19к1-4 |
| Жилой комплекс | KNIGHTSBRIDGE. PRIVATE PARK |
| Общая площадь | 380.5 м² |
| Площадь кухни | 20 м² |
| Количество комнат | 8 |
| Этаж | 1 |
| Этажность | 2 |
| Отделка | Да |
| Паркинг | Да |
| Летние помещения | Нет |
| Пентхаус | Нет |
| Год постройки | 2016 |
| Лифт | Нет |
| Тип дома | Монолит |
| Ремонт | Дизайнерский ремонт |

## Описание

Уникальный двухуровневый таунхаус с дизайном от известного московского архитектурного бюро.

Наличие большого количества окон, идеальная планировка, лаконичность интерьеров, удачное сочетание натуральных материалов и фактур, использование цветов (белого, чёрного, экрю, беж) подчеркивают аристократизм и гармонию внутреннего пространства.

## Фото

## Ефремова улица, 19к1-4

Планировкой предусмотрено:

5 спален, рабочий кабинет, гостиная с двойным светом и потолком 7 метров, прекрасно оборудованная кухня, просторная столовая, ванные комнаты с окнами, подсобные помещения, гардеробные.

Техника и оборудование ведущих мировых брендов премиум-класса: кухня Gaggenau, панели управленияApple Ipad, кондиционеры Mitsubishi, система вентиляции и чистки воздуха Valox, термостаты Nest,  контроль протечки воды Neptun.

Сантехника Duravit, Oasis, Villeroy, Devon&Devon. Мебель Estetica. Освещение Seripralph, Lauren,  Eichholtz, Ilfari.

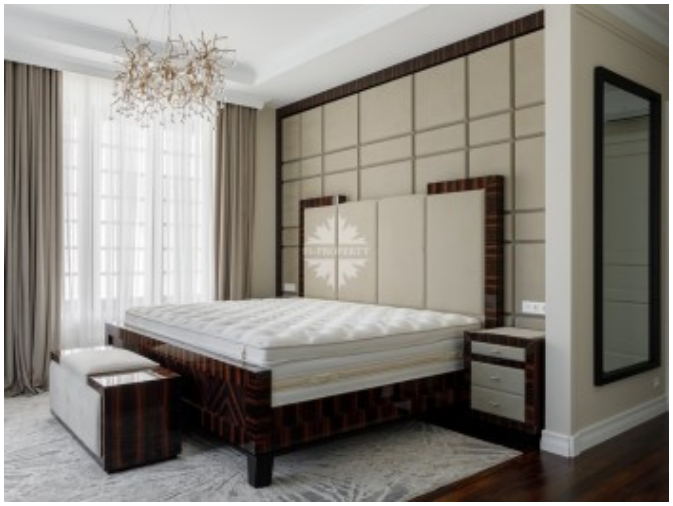
KNIGHTSBRIDGE PRIVATE PARK – это жилой квартал класса de luxe, расположенный на трех гектарах земли в престижном и самом живописном районе исторического центра Москвы Хамовниках. 4 клубных дома с частным английским парком. Умеренный консерватизм английской неоклассической архитектуры и традиционные материалы соединены в проекте с элементами современного минимализма и высокими технологиями строительства Premium-класса.

Инфраструктура ЖК Найтсбридж Приват Парк предусматривает все необходимое для комфортного проживания взрослых и детей: многоуровневую систему охраны, службу консьержа, ресторан, Room service, клубную зону для досуга и деловых встреч, открытые игровые площадки, закрытые учебно-игровые помещения для детей разных возрастных групп, детское дошкольное учреждение

## Ефремова улица, 19к1-4

(исключительно для жильцов комплекса).

# Ефремова улица, 19к1-4



## Ефремова улица, 19к1-4

## Ефремова улица, 19к1-4

# Ефремова улица, 19к1-4

## Ефремова улица, 19к1-4

# Ефремова улица, 19к1-4

# Ефремова улица, 19к1-4