# Фадеева улица, 4А

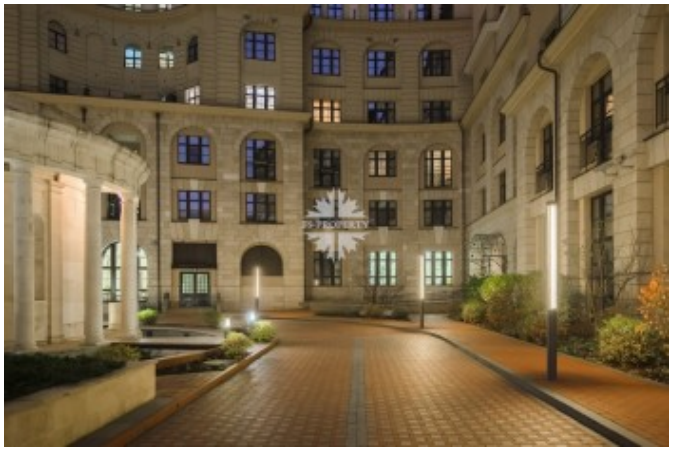
## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 15325 |
| Тип сделки | Продажа |
| Район | Тверской |
| Метро | Маяковская |
| Стоимость | 97 500 000 руб. |
| Стоимость за кв.м | 881 555 руб. за м² |
| Адрес | Фадеева улица, 4А |
| Жилой комплекс | ИТАЛЬЯНСКИЙ КВАРТАЛ |
| Общая площадь | 110.6 м² |
| Площадь кухни | 17.4 м² |
| Количество комнат | 3 |
| Этаж | 3 |
| Этажность | 13 |
| Отделка | Нет |
| Паркинг | Да |
| Летние помещения | Нет |
| Пентхаус | Нет |
| Год постройки | 2013 |
| Лифт | Да |
| Тип дома | Монолит |
| Ремонт | Без отделки |

## Описание

Предлагается 3-комнатная квартира СВОБОДНОЙ ПЛАНИРОВКИ.
Возможная планировка: кухня, гостиная-столовая, мастер-спальня с ванной и гардеробной комнатой, спальня, ванная комната, гостевой с/у.
Окна ориентированы на 2 стороны: в уютный двор с ландшафтным дизайном и на тихую улицу.
ЖК Итальянский квартал - квартал премиум класса. Многоуровневая круглосуточная система безопасности,

## Фото

## Фадеева улица, 4А

консьерж-сервис, системы видеонаблюдения. Подземный паркинг. Рядом находится площадка для прогулки с домашними питомцами.
Отличная инфраструктура - в пешей доступности фитнес-клуб Savoy с бассейном, частная клиника, центр йоги, салоны красоты, банки, супермаркеты, рестораны и кафе.
В непосредственной близости расположены Миусский, Делегатский, Екатерининский парки, Сад Эрмитаж, культурные и исторические достопримечательности.
Удобные транспортные развязки в центр, в сторону Садового кольца и ТТК.
Метро "Маяковская" 7 минут пешком.