Усачева улица, 11к2.8

Информация об объекте

№ лота	14805
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Стоимость	569 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	2 499 561 руб. за м²
Адрес	Усачева улица, 11к2.8
Жилой комплекс	САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ
Общая площадь	227.64 м²
Количество комнат	5
Этаж	11
Этажность	11
Высота потолков	3.3 м
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2021
Лифт	Да
Тип балкона	лоджия
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

Описание

Пентхаус с террасой и дровяным камином, 4-5 спален без отделки. Потрясающие панорамные виды на Новодевичий монастырь, Воробьевы горы, МГУ. Высота потолков 3,3 м. Имеется готовый дизайн-проект! Возможные варианты планировки: кухня-гостиная с выходом на террасу, 4 спальни, кабинет, 4 санузла, гардеробные, постирочная.

Фото

Усачева улица, 11к2.8

Квартира продается по уступке прав требования в соответствии с ФЗ 214. Срок сдачи 3 квартал 2021г.
Подземный паркинг, подсобные помещения.
ЖК "Садовые кварталы"- элитный микрорайон, находится в одном из самых престижных районов Москвы - в Хамовниках.
В пешей доступности 2 станции метро: Фрунзенская и Спортивная.
Удачное транспортное расположение: удобные выезды на Садовое кольцо, Комсомольский проспект, Фрунзенскую набережную. При этом здания удалены от оживленных магистралей.
Кварталы комплекса спланированы по концепции двор без машин.
Многоуровневая система безопасности, консьерж-служба, системы видеонаблюдения.
На территории комплекса предусмотрена комплексная инфраструктура: детские сады, школа, фитнес-центр с бассейном, кафе, рестораны. Живописный ландшафтный дизайн, прогулочные бульвары и центральный пруд, который зимой преврашается в каток.
Также в пешей доступности находятся парк Трубецких, Нескучный сад, парк им. Горького, Воробьёвы горы, Фрунзенская набережная, Лужники.