Очаковское шоссе, 34

Информация об объекте

№ лота	32626
Тип сделки	Продажа
Тип объекта	Офисное помещение
Район	Очаково-Матвеевское
Стоимость	30 926 000 руб.
Стоимость за кв.м	140 000 руб. за м²
Адрес	Очаковское шоссе, 34
Общая площадь	220.9 м²
Этаж	3
Этажность	8
Планировка	Смешанная
Высота потолков	3.2 м
Класс здания	Бизнес-центр класса В
Кондиционирование	Центральное
Вентиляция	Приточная

Описание

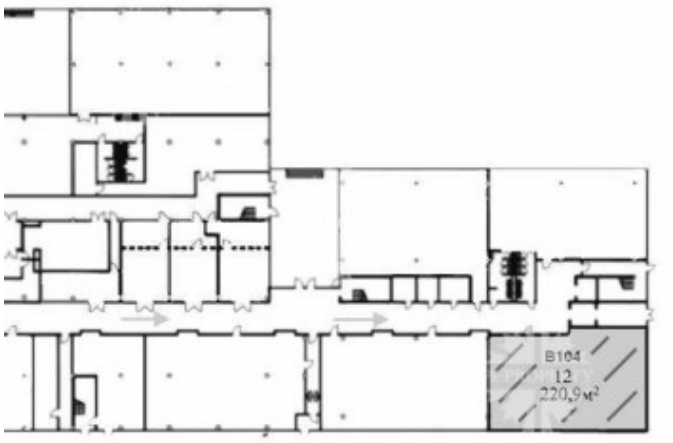
Расположение

Бизнес-центр «Вест Парк» расположен на Очаковском шоссе, 34. От метро «Кунцевская», «Проспект Вернадского» вы быстро доберётесь до центра на общественном транспорте, а от станции «Славянский бульвар» сотрудников подвозит бесплатный автобус.

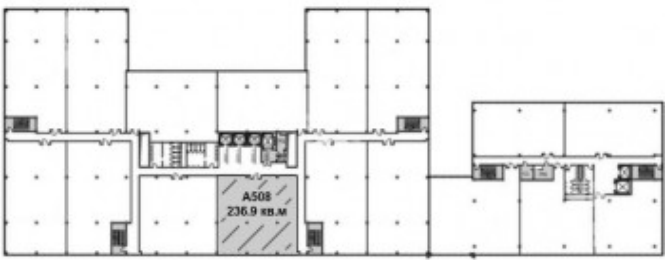
Об объекте

Деловой центр класса «В+» занимает восьмиэтажное здание 2011 года постройки площадью 39 000 кв. м. Комплекс занимает участок в 2,3 га, к зданию центра примыкает благоустроенная территория. Аренда офиса в БЦ «Вест Парк» возможна от 150 кв. м. Сдаются помещения с отделкой «под ключ» либо же в состоянии черновой отделки. Это офисы кабинетной,

Фото



Очаковское шоссе, 34



смешанной или открытой планировки.

Технические характеристики

Здание центра оборудовано передовыми системами контроля климата и всем необходимым комплектом систем безопасности. Между этажами курсирует шесть высокоскоростных лифтов. Осуществляется непрерывная охрана.

Парковка

Стоянка, вмещающая 400 автомобилей.

В продажу предлагаются офисные помещения, расположенные в Бизнес-центре West Park Plaza.

Номер: • B104 • A508

Площадь: • 220,9 кв.м и • 236,9 кв.м

Отделка: Стены - панели МДФ

• Потолок - плитка алюминиевая перфорированная

• Пол - ламинат

• Окна - жалюзи тканевые вертикальные

• Перегородки - стеклянные с жалюзи

Коммуникации: Вентиляция - приточно-вытяжная , Кондиционирование - канальное

СТОИМОСТЬ: 140 000 рублей за 1 кв.м.