

# Особняк в поселке Ватутинки

## Информация об объекте

№ лота	21839
Тип сделки	Продажа
Направление	Калужское
Стоимость	150 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	15 км
Населённый пункт	Десневское поселок
Коттеджный посёлок	Чароит
Общая площадь дома	983 м <sup>2</sup>
Площадь участка	15 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Предлагается к продаже дом, полностью готовый к проживанию. На территории выполнен ландшафтный дизайн, оборудован небольшой водоем, организована зона отдыха с беседкой для барбекю.

- **Площадь дома 983 м<sup>2</sup>**
- **Площадь участка 15 соток**
- **Гараж на 4 автомобиля, парковочная зона на 3 машино-места**

### Планировочное решение:

**Цокольный этаж:** бар, бильярдная, кинозал, спортзал, кладовая, санузел, хоз.помещения, бойлерная.

**Первый этаж:** холл, прихожая, гостиная с выходом на террасу, каминный зал, столовая, гардеробная, санузел, холл, SPA, бассейн, сауна, блок для персонала.

**Второй этаж:** основная спальня с ванной комнатой и гардеробной, 2 детские, 2 санузла, 2 балкона, игровая зона.

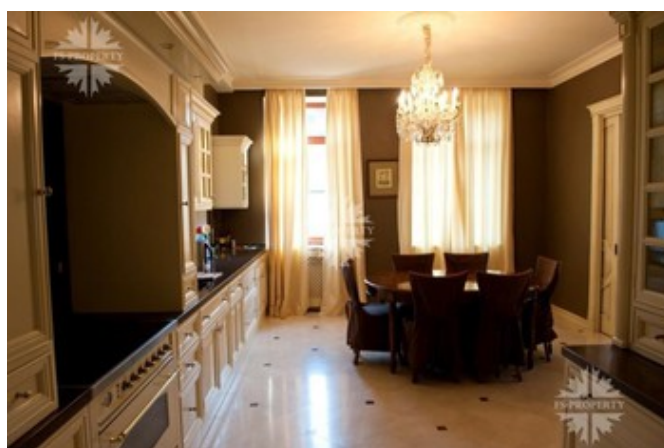
### О поселке:

## Фото



## Особняк в поселке Ватутинки

На закрытой территории поселка имеется собственная инфраструктура: кафе, магазин, медицинский центр, ресторан, сауна, открытые теннисные корты, открытый бассейн, фитнес-центр.



## Особняк в поселке Ватутинки

