

# Островной проезд улица, 7 к. 1

## Информация об объекте

№ лота	1908
Тип сделки	Продажа
Район	Запад
Метро	Крылатское
Стоимость	58 197 950 руб.
Стоимость за кв.м	314 575 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Островной проезд улица, 7 к. 1
Жилой комплекс	ОСТРОВ ФАНТАЗИЙ
Общая площадь	185 м <sup>2</sup>
Количество комнат	3
Этаж	1
Этажность	2
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Да
Пентхаус	Нет
Количество машиномест	1
Лифт	Нет

## Описание

Предлагается к продаже двухуровневая квартира, расположенная на 1 и 2 этажах двухэтажного корпуса в жилом комплексе "Остров фантазий". Выполнена отделка в стиле Ар-деко. Планировкой предусмотрено: 1 уровень - гараж на один автомобиль (13.8 кв.м.), прихожая, санузел; 2 уровень - 2 спальни со своими гардеробными и санузлами, кухня-гостиная, выход на открытую террасу. "Остров фантазий" расположен на территории "Москворецкого" природного парка. На западе комплекс ограничен Гребным каналом, на востоке расположен гольф-клуб, на севере - Татаровское озеро. На внутренней территории комплекса находятся детские площадки и зоны отдыха с барбекю, химчистка, аптека и медицинский кабинет, кафе и рестораны, спортивно-оздоровительный центр.

## Фото

