ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

Информация об объекте

№ лота	25131
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	210 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	18 км
Коттеджный посёлок	Шато Соверен
Общая площадь дома	540 м^2
Площадь участка	24.5 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Современная загородная резиденция, выполненная по индивидуальному проекту. В отделке фасада преобладает натуральное дерево и плитка, в темное время суток подсветка фасада превращает дом в произведение искусства.
В доме предусмотрена эксплуатируемая кровля и терраса, откуда открывается великолепный вид на ухоженный участок и посёлок.

Дизайн интерьера выполнен в стиле ар-деко, где преобладает черно-белый контраст. Мебель и техника от известных производителей, в отделке также преобладают
ценные породы древесины и плитка. Высокие потолки 3,7 метра, просторный холл с камином создают чувство комфорта и уюта. Окна в доме от компании Schuco, теплые
полы, система умный дом и очистки воды, приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. Отапливаемый гараж внутри дома на 2 м\м.

Фото

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

Планировкой предусмотрено:

1 этаж: прихожая, гардеробная, холл, спальня, с/у, гостиная, кухня-столовая, постирочная, сауна, гараж на 2 м/м, котельная, терраса;
2 этаж: холл, 3 спальни со своими гардеробными, с/у, хозяйская спальня с с/у и гардеробной, большой балкон.

Chateau Souverain расположен в Красногорском районе Московской области, в 18 км от МКАД по Новорижскому или Ильинскому шоссе.
В посёлке выполнено комплексное ландшафтное озеленение в едином стиле с посадкой елей и сосен, оборудованы 3 парковые зоны с
каштановыми и липовыми аллеями. На территории есть спортивные и детские площадки, а также банкет-холл с английскимклубом,
в котором расположатся ресторан, сигарная комната и винный погреб.

Периметр поселка обнесен капитальным ограждением, на въезде работает оборудованный контрольно-пропускной пункт со шлагбаумом,
ведется круглосуточное патрулирование территории и видеонаблюдение по периметру.

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА В КП ШАТО СОВЕРЕН