Рябиновая улица, 26 с1

Информация об объекте

№ лота	32633
Тип сделки	Продажа
Тип объекта	Офисное помещение
Район	Очаково-Матвеевское
Стоимость	2 683 333 руб.
Стоимость за кв.м	140 000 руб. за м²
Адрес	Рябиновая улица, 26 с1
Общая площадь	230 м²
Этаж	3
Этажность	5
Планировка	Смешанная
Кондиционирование	Центральное
Вентиляция	Приточная
Парковка	Наземная стихийная

Описание

В продажу предлагается офисное помещение, расположенное в Бизнес-центре West Plaza.

Характеристики собственности:

• Площадь: 230 кв.м
• Планировка: по договоренности
• Отделка: стены – панели МДФ , потолок – плитка алюминиевая перфорированная , окна - жалюзи вертикальные тканевые , пол - ламинат
• Коммуникации: вентиляция (приточно-вытяжная) , кондиционирование (канальные

Фото

блоки), система оповещения при пожаре (датчики и динамики) , система доступа (домофон, считыватели, карты) , освещение – стандартные светильники Армстронг с матовым стеклом .

• Эксплуатация: ГСБ ФМ ~3000 за 1 кв.м в год, включая НДС 18%

• Парковка: наземная - 7000 за 1 м/м, включая НДС 18%

• Ежегодная индексация: ≥10%

Рябиновая улица, 26 с1