

Щетининский пер. д.4 стр.2,3

Информация об объекте

№ лота	1884
Тип сделки	Продажа
Район	Замоскворечье
Метро	Полянка
Стоимость	97 535 010 руб.
Стоимость за кв.м	566 537 руб. за м ²
Адрес	Щетининский пер. д.4 стр.2,3
Жилой комплекс	PALAZZO IMPERIALE
Общая площадь	172.16 м ²
Количество комнат	4
Этаж	2
Этажность	4
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2017
Кол-во квартир в комплексе	22
№ квартиры	206
Лифт	Нет

Описание

Элитный клубный дом Palazzo Imperiale находится в самом центре Москвы — историческом районе Замоскворечье, одном из самых красивых мест столицы с богатым культурным наследием. Palazzo Imperiale сочетает классические античные элементы архитектуры, такие как внутренний римский дворик, элегантные арки, изящные колонны и открытая терраса, с современными требованиями эксклюзивной недвижимости премиум-класса: натуральными материалами отделки, благородным вестибюлем,

Фото



Щетининский пер. д.4 стр.2,3

новейшими коммуникациями, подземным паркингом, благоустроенной придомовой территорией.

Клубный дом «Палаццо Имперiale» в Щетининском переулке насчитывает всего четыре этажа, на которых разместились 22 квартиры площадью от 70 до 175 кв.м.

Высота потолков в них составляет 3,2 метра. Большинство квартир ориентированы на две стороны света. На первом этаже Palazzo Imperiale размещен уютный вестибюль и центральный пост охраны. В здании действуют два бесшумных лифта, один из которых соединяет жилые этажи с подземным паркингом. Холлы и коридоры жилых этажей организованы таким образом, чтобы каждый владелец квартиры мог ощущать себя в уединении и комфорте.

В шаговой доступности от Palazzo Imperiale расположены фитнес-центры «Онегин», «Коперник», Easy Fit, World Class и Terra Sport, а также продуктовые магазины «Азбука вкуса» и «Алые паруса». Любители кино смогут насладиться премьерными в кинотеатрах сети «Пять звезд» на Павелецкой и Новокузнецкой.

Детские учебные заведения представлены одними из лучших школ Москвы — No1262 и No1323. Здесь же находятся Московский государственный университет дизайна и технологии, а также Российский экономический университет имени Г. В. Плеханова — один из пяти сильнейших вузов страны.

Окружающий природный ландшафт насыщен парками и зелеными пешеходными зонами. В их числе: Парк

Щетининский пер. д.4 стр.2,3

культуры и отдыха им. М. Горького, Крымская набережная с парком искусств «Музеон», Нескучный сад, площадь имени И.Е. Репина. В скором времени напротив Замоскворечья, вдоль Москворецкой набережной, появится парк «Зарядье», известный также как «Сердце Москвы».