

# 1-й Басманный переулок, 5/20с1

## Информация об объекте

№ лота	32973
Тип сделки	Продажа
Тип объекта	Помещения свободного назначения
Район	Красносельский
Стоимость	39 251 500 руб.
Стоимость за кв.м	145 000 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	1-й Басманный переулок, 5/20с1
Метро	Комсомольская
Удаленность от метро	10 мин. пешком
Общая площадь	270.7 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажность	5
Состояние	Офисная отделка
Планировка	Коридорно-кабинетная
Высота потолков	3 м
Электрическая мощность	25
Тип здания	Жилое
Кондиционирование	Центральное
Вентиляция	Приточная

## Фото



## Описание

В продажу предлагается помещение свободного назначения, расположенное по адресу:

**Москва, ЦАО, 1-й Басманный пер., дом 5/20 стр.1**

**Общая площадь 270,7м<sup>2</sup>** - цоколь (окна большей частью над землей)

5-ти этажное, административно-жилое здание

Отдельный вход со стороны Басманного переулка.

## 1-й Басманный переулок, 5/20с1

Запасной вход со двора  
Электричество – 25кВт  
Офисная отделка, коридорно-кабинетная планировка  
Выполнен свежий ремонт,  
коммуникации все центральные.  
На данный момент помещение сдано в аренду. Объект подойдет под любой вид деятельности. Шаговая доступность от метро Комсомольская/Красные ворота. Первая линия домов. Вся необходима инфраструктура поблизости. Стихийная парковка.

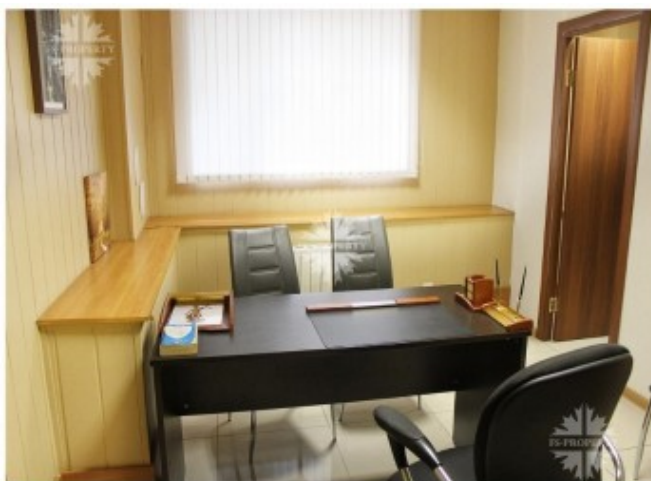
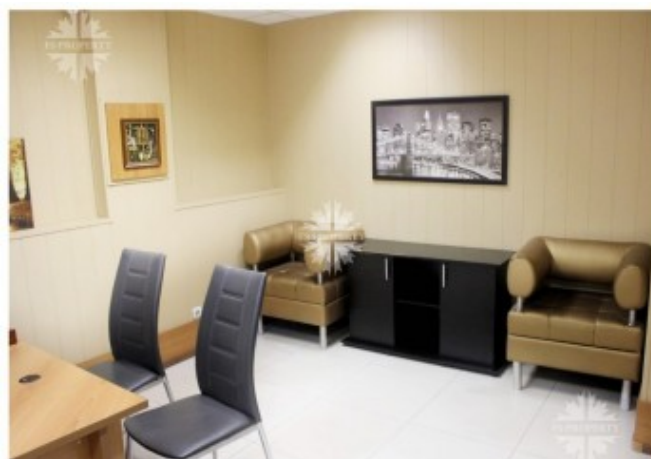
**СТОИМОСТЬ:** 39 251 500 руб., УСН



# 1-й Басманный переулок, 5/20с1



# 1-й Басманный переулок, 5/20с1





# 1-й Басманный переулок, 5/20с1



# 1-й Басманный переулок, 5/20с1

