

# 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

## Информация об объекте

№ лота	16521
Тип сделки	Продажа
Район	Пресненский
Метро	Деловой центр
Стоимость	50 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	941 620 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	1-й Красногвардейский проезд, 22с1
Жилой комплекс	NEVA TOWERS (НЕВА ТАУЭРС)
Общая площадь	53.1 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	45 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	7 м <sup>2</sup>
Количество комнат	1
Этаж	63
Этажность	78
Высота потолков	3.6 м
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2020
Лифт	Да
Тип санузла	Совмещенный
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

## Фото



## Описание

В продаже появились новые апартаменты на высоком этаже с лучшими видами на Москву и Бизнес-центр "Москва-Сити" Полностью укомплектованы всей необходимой бытовой техникой и готовы к проживанию или сдаче в аренду. Отдельная спальная комната с большим

## 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

панорамным окном, просторный санузел с ванной, встроенные шкафы в спальне и прихожей предусмотрены для хранения большого количества вещей. Для хозяйственных вещей отдельная часть со встроенной стиральной машиной и полками для хранения.

Общая зона кухни-гостиной с панорамным видом на город, вся необходимая бытовая техника встроена и меблирована зона отдыха в гостиной.

Комплекс апартаментов "NEVA TOWERS" расположен в 5 мин от Бизнес квартала "Москва-Сити", это позволяет спокойно возвращаться домой, при этом быть в центре всей доступной инфраструктуры.

В самом Комплексе "NEVA TOWERS" находятся рестораны, химчистка, и консьерж сервис.

Для жителей апартаментов на 4 этаже находится фитнес-центр премиального класса, открытый подогреваемый панорамный бассейн с выходом в парк, шезлонги, SPA зона и кабинеты массажей. Клубная инфраструктура комплекса включает хамам, лаунж и фитнес бар для владельцев апартаментов.

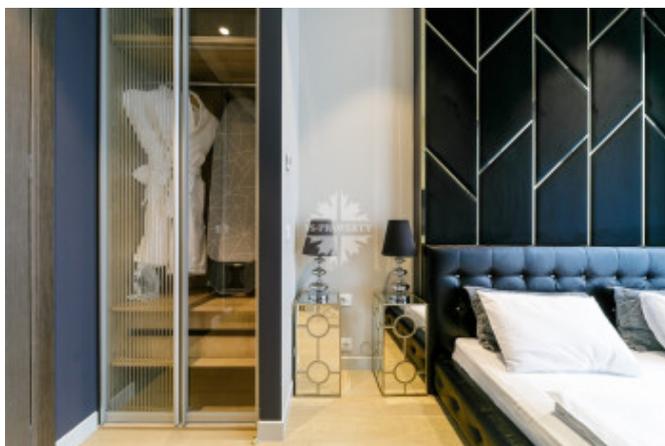
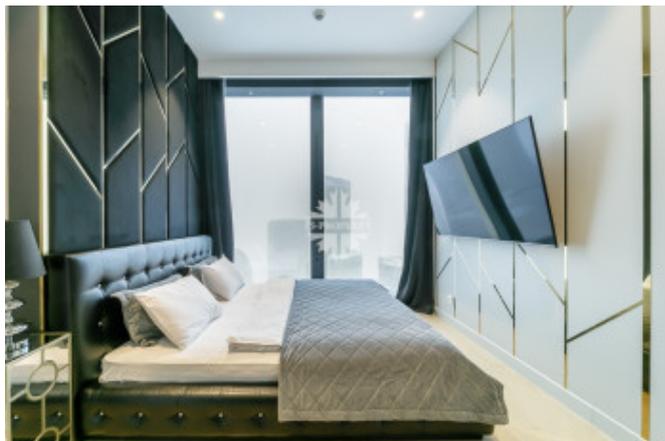
Многофункциональный бизнес центр "Москва-Сити" с самой большой инфраструктурой города - большое количество ресторанов, торговый центр и бизнес пространства сделают жизнь максимально удобной и качественной.



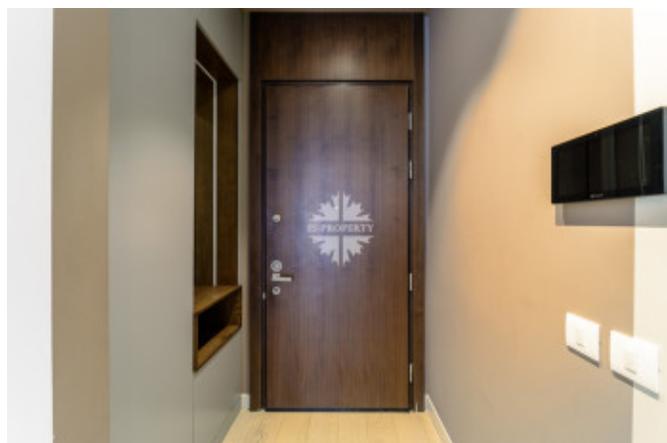
# 1-й Красногвардейский проезд, 22с1



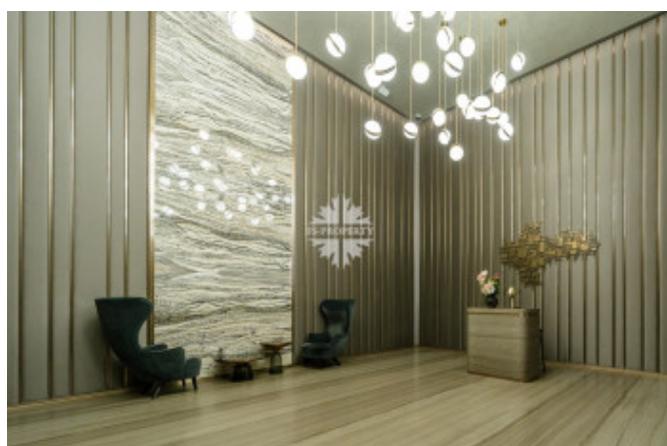
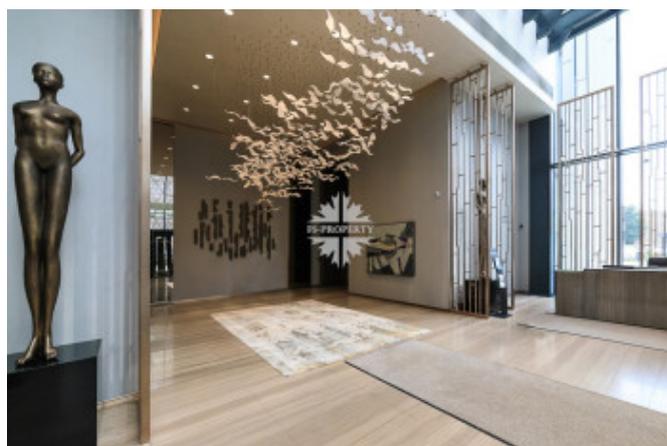
# 1-й Красногвардейский проезд, 22с1



# 1-й Красногвардейский проезд, 22с1



# 1-й Красногвардейский проезд, 22с1



# 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

