

Алтуфьевское шоссе, 16

Информация об объекте

№ лота	33500
Тип сделки	Продажа
Тип объекта	Арендный бизнес
Район	Отрадное
Стоимость	25 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	357 143 руб. за м ²
Адрес	Алтуфьевское шоссе, 16
Метро	Отрадное
Общая площадь	70 м ²
Этаж	1
Этажность	2
Высота потолков	3.5 м

Описание

В продажу предлагается арендный бизнес.

Площадь - 70 кв.м.

г. Москва, 1ая линия Алтуфьевского ш д. 16, этаж действующего торгового центра

Зальная планировка, высота потолков 3,5 м

Витрины, высокий рекламный потенциал
Хороший пешеходный и автомобильный трафик, парковка

Густонаселенный район, торговое окружение

Электрическая мощность 15 кВА, все коммуникации

МАП - 230 000 рублей, ГАП - 2 760 000 рублей, индексация - 5%, окупаемость 9 лет

СТОИМОСТЬ: 25 000 000 руб.

Фото



Алтуфьевское шоссе, 16

