Новокузнецкая улица, 33 с1

Информация об объекте

№ лота	32188
Тип сделки	Продажа
Тип объекта	Торговое помещение
Район	Замоскворечье
Стоимость	67 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	386 167 руб. за м^2
Адрес	Новокузнецкая улица, 33 с1
Метро	Павелецкая
Удаленность от метро	3 мин. пешком
Общая площадь	173.5 м^2
Этаж	1
Этажность	5
Высота потолков	3.3 м
Электрическая мощность	20
Кондиционирование	Центральное
Вентиляция	Приточная

Фото

Описание

На продажу предлагается помещение площадью 173,5 кв.м., расположенное на первой линии домов улицы Новокузнецкая, в 3-х минутах пешком от метро "Павелецкая", в одном из наиболее оживленных районов в самом центре Москвы.

Поблизости большое количество кафе и сетевых ресторанов, ведущих банков, магазинов.
Таже рядом находятся крупные бизнес-центры, жилые комплексы бизнес-класса, Павелецкий вокзал.

Новокузнецкая улица, 33 с1

Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.
1-й этаж, 2 входа (с улицы Новокузнецкая и с подьезда), высота потолков - 3,3 м.
Возможность размещения рекламы на фасаде здания.
Оборудованы: 2 кассовые комнаты, сейфовая комната и депозитарий, удовлетворяющие требованиям ЦБ РФ.
Арендатор - ломбард, МАП - 450 000 рублей в месяц (коммунальные включены)

Стоимость помещения - 67 000 000 руб.

Новокузнецкая улица, 33 с1

Новокузнецкая улица, 33 с1