# Арендный бизнес

## Информация об объекте

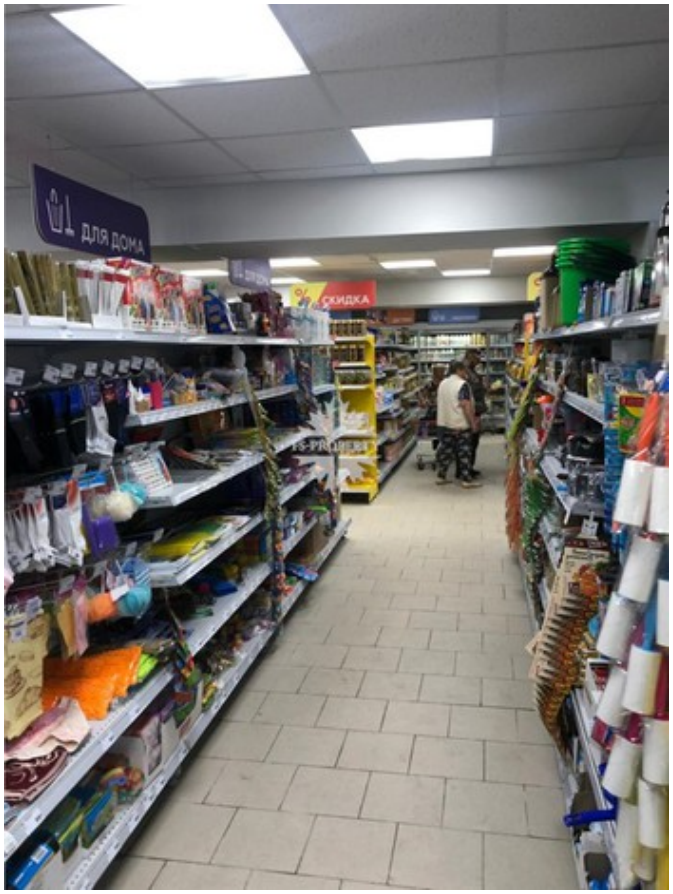
| | |
|---|---|
| № лота | 33780 |
| Тип сделки | Продажа |
| Тип объекта | Арендный бизнес |
| Стоимость | 27 990 000 руб. |
| Стоимость за кв.м | 48 594 руб. за м² |
| Общая площадь | 576 м² |

## Описание

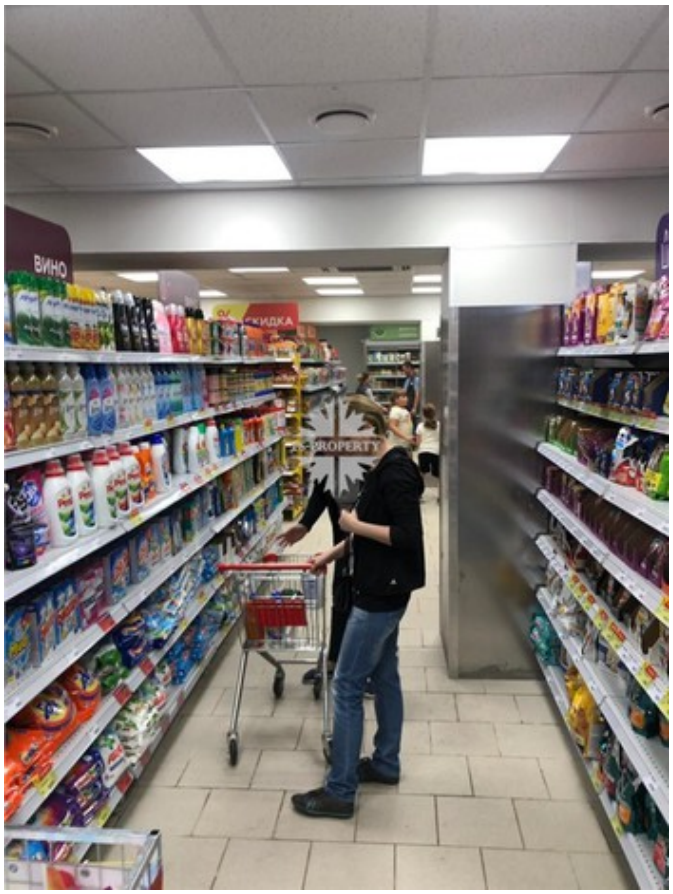
ПРОДАЕТСЯ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС, помещение, расположенное в центре населенного пункта Дмитровский Погост городского округа Шатура, МО, площадью 576 кв.м., находящееся в долгосрочной аренде у торговой сети "Магнит" с 2019 года. МАП - 400 т.р. ГАП - 4,8 млн.р. Идеальная разгрузка. Наличие алкогольной лицензии. Высота потолков составляет 3,5 метра. Электричество - 50 кВт. Отдельный вход с улицы, имеется инфраструктура для людей с ограниченными возможностями. Широкая парковка вокруг магазина. Также является местом прибытия междугородних автобусов. Внутри магазина расположены 2 мокрые точки. С арендатором заключен долгосрочный договор аренды до 2029 года

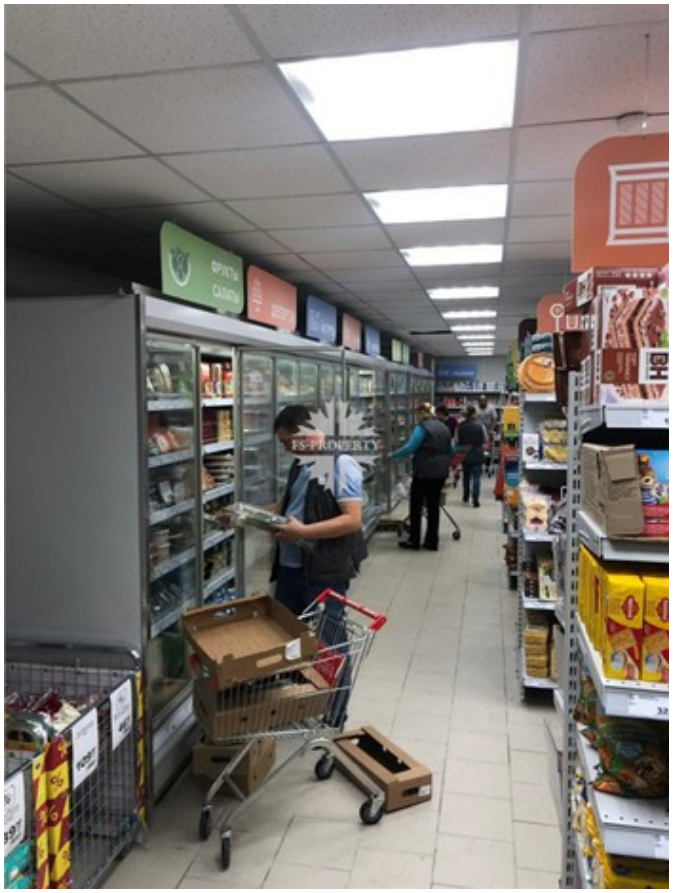
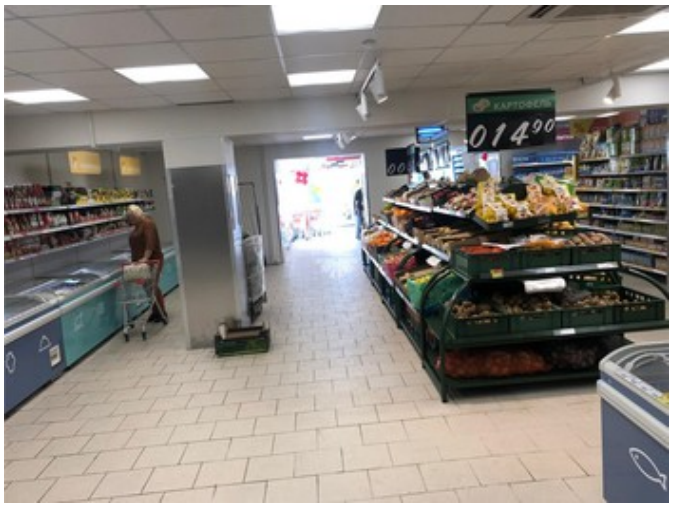
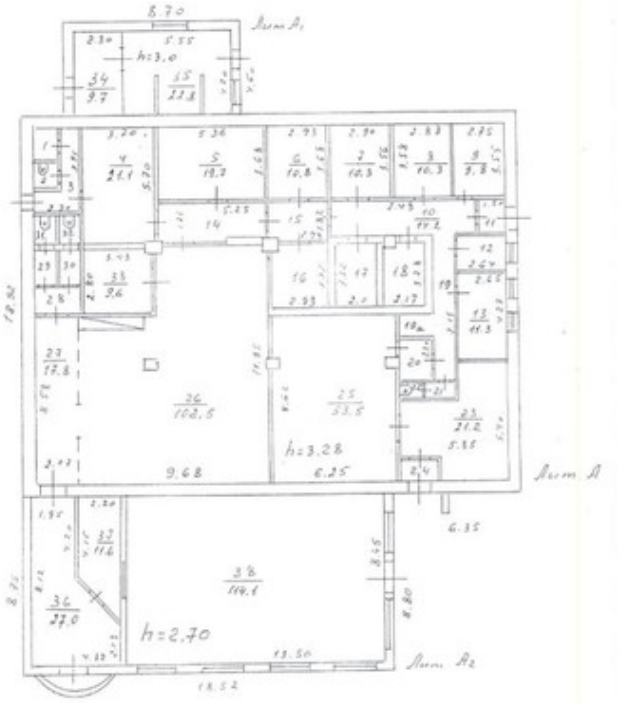
## Фото

## Арендный бизнес



## Арендный бизнес






# Арендный бизнес