

# Авиационная улица, 79к1

## Информация об объекте

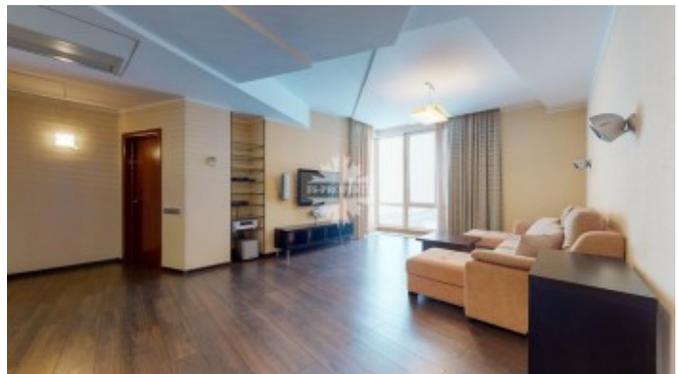
№ лота	16075
Тип сделки	Аренда
Район	Северо-Запад
Метро	Щукинская
Стоимость	350 000 руб. в месяц
Стоимость за кв.м	1 861 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Авиационная улица, 79к1
Жилой комплекс	АЛЫЕ ПАРУСА
Общая площадь	188.1 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	100 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	32.2 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	24
Этажность	32
Высота потолков	2.9 м
Отделка	Да
Паркинг	Нет
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2010
Лифт	Да
Тип дома	Монолит
Ремонт	Евроремонт

## Описание

Прямой представитель собственника. Ксения. Предлагается на долгосрочную аренду 4-комнатная квартира площадью 188 кв.м. на первой береговой линии у воды, с лучшими видовыми характеристиками в ЖК Алые Паруса.

В квартире выполнен качественный ремонт. Функциональная планировка включает: просторный холл, гостиную,

## Фото



## Авиационная улица, 79к1

кухню-столовую, 2 спальни, кабинет, 3 санузла.

Окна выходят на 3 стороны. Панорамное остекление с видом на канал им. Москвы, Строгинскую пойму, Серебряный Бор.

Гостиная с угловым видом на Серебряный Бор, 2 спальни с видом во двор.

Кухня полностью оборудована необходимой бытовой техникой от известных производителей.

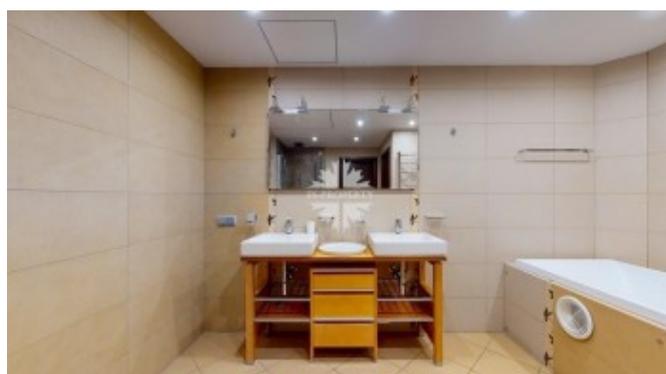
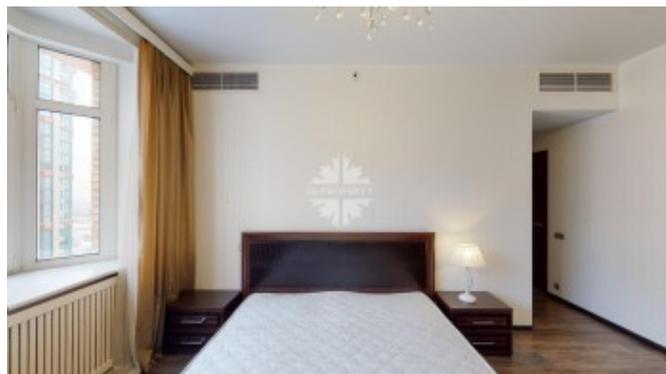
Санузлы оборудованы качественной европейской сантехникой. Плитка с подогревом.

Высокоскоростной интернет, спутниковое телевидение. Квартира оборудована системой приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования.

Машинместо в подземном паркинге входит в стоимость.

Территория комплекса огорожена, находится под круглосуточным наблюдением, строгая пропускная система. В лобби расположена картинная галерея. Развитая инфраструктура ЖК: спортивный клуб, футбольное поле, детские площадки, яхт-клуб, рестораны, магазины, химчистка, спа-салоны, пекарня, кофейня, ресторан "Ротонда", River Club Moscow, аптека и т. д.

Показ в удобное для вас время! Звоните!



# Авиационная улица, 79к1

