

# Б Полянка улица, 63

## Информация об объекте

№ лота	33405
Тип сделки	Аренда
Тип объекта	Офисное помещение
Район	Замоскворечье
Стоимость за кв.м. в год	45 000 руб. за м <sup>2</sup> в год
Стоимость за кв.м	3 750 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Б Полянка улица, 63
Метро	Полянка
Удаленность от метро	5 мин. пешком
Общая площадь	400 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажность	2
Высота потолков	4 м

## Описание

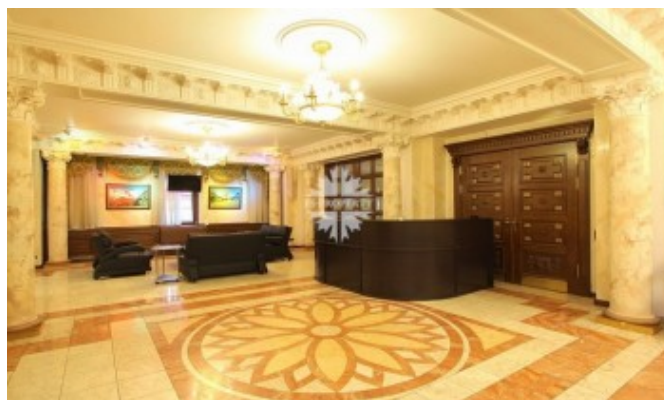
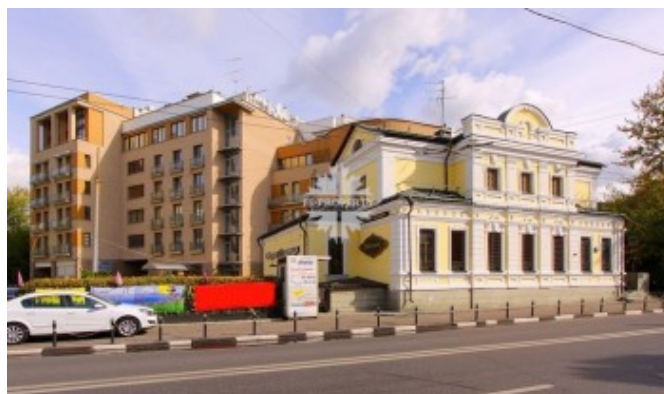
### АРЕНДА ОСОБНЯКА Москва, Большая Полянка, 63к1

ЦАО, район: Якиманка, м. Добрынинская (2 минуты пешком) Общая площадь - 400.00 м2, этажность: 2 этажа

Год постройки: 1995, Телекоммуникации: МГТС, Кроникс+

Особняк представляет собой точную копию купеческой усадьбы начала XIX века. Изысканный декор фасада, мезонин, витражные окна были восстановлены по старинным чертежам. Внутреннее пространство особняка разделено на отдельные кабинеты и просторные залы, установлены элитные межкомнатные двери и раздвижные деревянные перегородки с витражными оконными вставками. Интерьеры бизнес-центра «Большая Полянка 63» оформлены в роскошном дворцовом стиле: изразцовые полы, колонны с лепными капителями, «свечные» светильники, тяжелые

## Фото



## Б Полянка улица, 63

портъеры с драпировкой.





## Б Полянка улица, 63



# Б Полянка улица, 63

