

Большая Никитская улица, 45

Информация об объекте

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| № лота | 14506 |
| Тип сделки | Продажа |
| Район | Арбат |
| Метро | Арбатская (Арбатско-Покровская) |
| Стоимость | 450 371 160 руб. |
| Стоимость за кв.м | 2 348 142 руб. за м ² |
| Адрес | Большая Никитская улица, 45 |
| Общая площадь | 191.8 м ² |
| Жилая площадь | 125 м ² |
| Площадь кухни | 10 м ² |
| Количество комнат | 4 |
| Этаж | 5 |
| Этажность | 6 |
| Отделка | Да |
| Паркинг | Да |
| Летние помещения | Нет |
| Пентхаус | Нет |
| Лифт | Да |
| Тип дома | Кирпичный |
| Ремонт | Дизайнерский ремонт |

Фото



Описание

Квартира с высококачественной отделкой в классическом стиле.

Планировкой предусмотрены 4 комнаты: гостиная-кухня-столовая, мастер-зона (спальня, гардеробная, санузел), приват-зона (2 спальни, гардеробная, санузел) кабинетная зона, гостевой санузел.

Квартира ориентирована на 3 стороны.

Предусмотрено приобретение 2-х машиномест в подземном паркинге. Особняк уровня DE LUXE в стиле Городская Усадьба, в престижном месте,

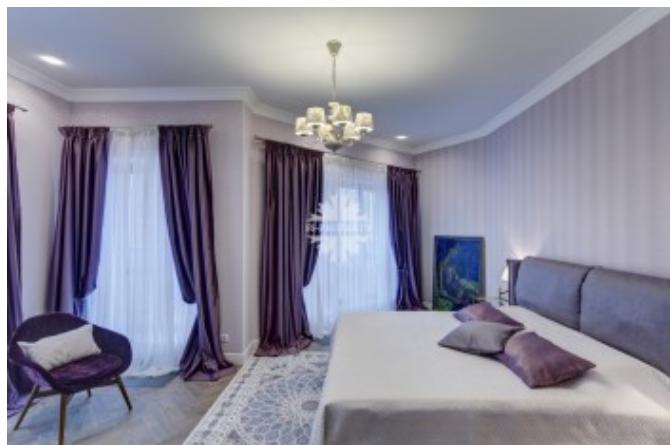
Большая Никитская улица, 45

в окружении посольств, исторических и архитектурных памятников города.

В пешей доступности находятся рестораны, фитнес-центры, кинотеатры, торговые и развлекательные центры.

Архитектурное решение входной группы выполнено в неоклассическом аристократическом стиле, который задается фасадом здания. Просторные внутренние интерьеры выполнены с применением природных материалов, эксклюзивных сортов мрамора и гранита, украшены стеклянными и коваными элементами декора.

На территории особняка установлена система видеонаблюдения, ведется контроль доступа. Дом оборудован охранной и пожарной сигнализацией. В подземной части здания оборудована автомобильная стоянка.



Большая Никитская улица, 45



Большая Никитская улица, 45

