

Саввинский Б. переулок, 3

Информация об объекте

№ лота	32769
Тип сделки	Продажа
Тип объекта	Арендный бизнес
Район	Хамовники
Стоимость	48 500 000 руб.
Стоимость за кв.м	314 935 руб. за м ²
Адрес	Саввинский Б. переулок, 3
Метро	Фрунзенская
Удаленность от метро	8 мин. пешком
Общая площадь	154 м ²
Этаж	1
Этажность	6
Высота потолков	3 м
Тип здания	Жилое
Кондиционирование	Центральное
Вентиляция	Приточная

Описание

Продажа помещения под арендный бизнес:
м. Фрунзенская, адрес: Б. Саввинский пер. дом 3,

первый этаж 6-ти этажного жилого дома

Общая площадь - 154 кв.м.

Стоимость объекта - 48500 000 рублей с торгом

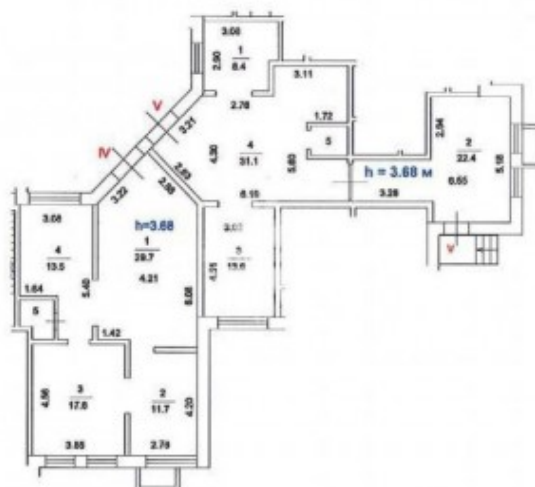
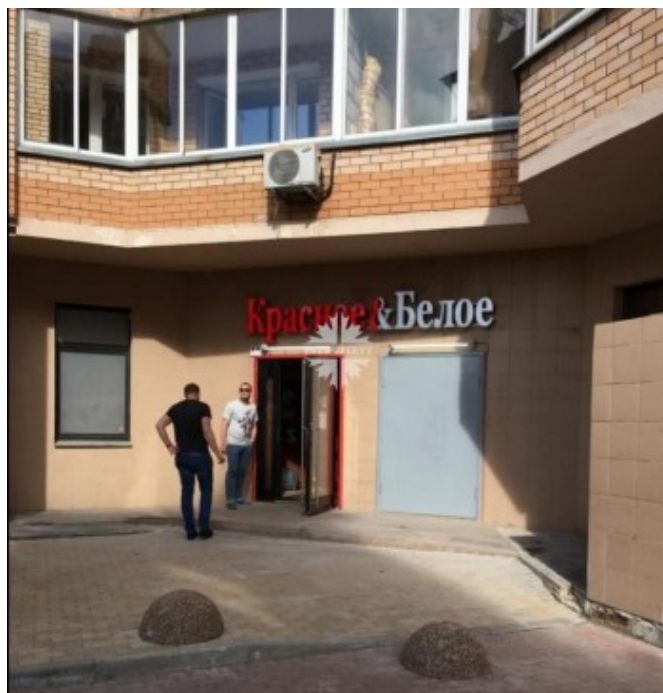
Якорный арендатор - магазин "**КРАСНОЕ И БЕЛОЕ**"

Месячная арендная плата - 320 000 рублей в месяц

Ежегодная индексация - 10 % повышение

Договор заключен на 10 лет до конца 2028 года

Фото



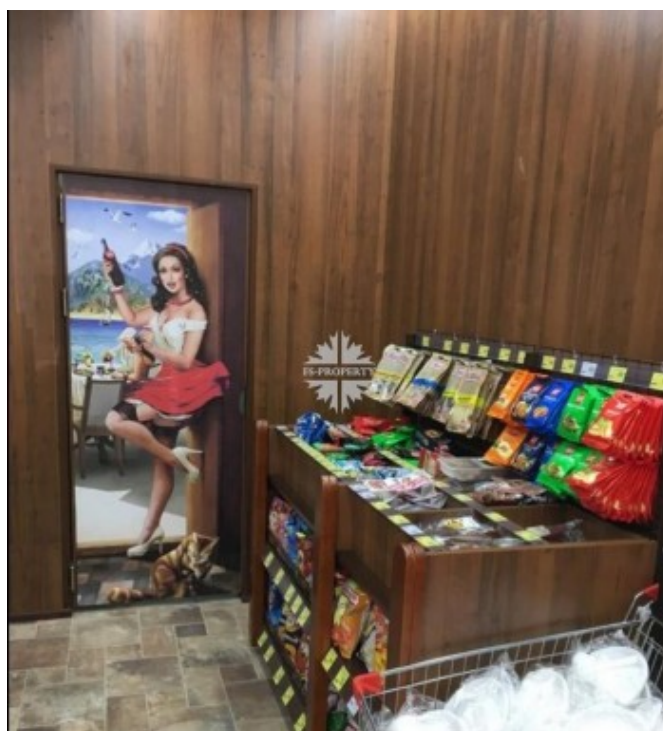
Саввинский Б. переулок, 3



Саввинский Б. переулок, 3



Саввинский Б. переулок, 3



Саввинский Б. переулок, 3

