

# Николина гора поселок

## Информация об объекте

№ лота	24786
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	146 878 000 руб.
Удаленность от МКАД	24 км
Населённый пункт	Николина гора поселок
Общая площадь дома	436 м <sup>2</sup>
Площадь участка	20.5 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Дом на Николиной Горе, Рублево-Успенское шоссе. В охране.

Кирпичный 2-х этажный коттедж, полностью готовый к проживанию. Интерьер выдержан в классическом стиле, дополнен мебелью и техникой премиум класса. Лесной участок с ландшафтным дизайном.

- **Площадь основного дома 436 м<sup>2</sup>**
- **3 спальни**
- **Земельный участок 20,5 соток**
- **Гараж на 3 машины**

**Планировочное решение основного дома:**

**Цокольный этаж:** подсобные помещения, кладовая, сауна, санузел, бильярдная, комната отдыха.

**Первый этаж:** прихожая, гардеробная, санузел, кухня, столовая, гостиная.

**Второй этаж:** мастер-спальня с санузлом и гардеробной, 2 спальни, ванная комната.

## Фото



## Николина гора поселок

Респектабельный поселок, комфортный для проживания в любое время года. В ближайшем окружении расположены спортивные центры, супермаркеты, рестораны. А также лучшие школы и детские сады.



# Николина гора поселок



# Николина гора поселок



# Николина гора поселок



# Николина гора поселок

