

# ДОМ ПОД КЛЮЧ НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

## Информация об объекте

№ лота	21300
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	461 592 450 руб.
Удаленность от МКАД	23 км
Населённый пункт	Николина гора поселок
Коттеджный посёлок	НИКОЛОГОРСКОЕ (КОТТОН ВЭЙ)
Общая площадь дома	1000 м <sup>2</sup>
Площадь участка	27 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Предлагается к продаже дом в самой тихой и уединенной части поселка Коттон-Вей на Николиной Горе. На участке 27 соток выполнен великолепный ландшафтный дизайн. Дом меблирован, полностью готов к проживанию. Высокие потолки, большие окна, просторные комнаты, современная функциональная планировка. В доме 6 спален (5 с индивидуальными санузлами).

- **Площадь дома 1 000 м2**
- **4 уровня, включая цокольный этаж**
- **6 спален**
- **Участок 27 соток**
- **Доп.строение: дом для персонала, SPA-комплекс с бассейном.**

## Планировочное решение:

**Цокольный этаж:** холл, домашний кинотеатр, соляная комната, кладовка, щитовая, постирочная, комната персонала с санузлом, гардеробная, гараж на 2 автомобиля.

## Фото



# ДОМ ПОД КЛЮЧ НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

**Первый этаж:** холл, санузел, спальня санузлом, кабинет-библиотека, гостиная-столовая с камином, кухня с кладовкой, большая гостиная-столовая с камином с выходом на балкон

**Второй этаж:** 4 спальни, 4 санузла, 3 гардеробные.

**Третий этаж:** спальня, санузел, бильярдная, тренажерный зал, комната отдыха.

## О поселке:

**Московская область, Одинцовский район, поселок Никола Гора, Рублево-Успенское шоссе, Новорижское шоссе, 23 км от МКАД.**



# ДОМ ПОД КЛЮЧ НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ



# ДОМ ПОД КЛЮЧ НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

