ДОМ С 4 СПАЛЬНЯМИ

Информация об объекте

№ лота	15888
Тип сделки	Продажа
Направление	Киевское
Стоимость	47 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	25 км
Населённый пункт	Наро-Фоминский городской округ
Коттеджный посёлок	РАЙТ ВИЛЛАДЖ (WRIGHT VILLAGE)
Общая площадь дома	346 м^2
Площадь участка	17 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Редкое предложение! Новый дом в стиле знаменитого архитектора Фрэнка Ллойда Райта в модном поселке на Киевском шоссе.

Коттедж 346 кв.м. с панорамными окнами и функциональной планировкой. Плоская кровля – одно из преимуществ дома. Это пространство можно использовать как зону отдыха.

Предлагается к продаже без внутренней отделки. Есть полный дизайн-проект с детальными визуализациями по всем помещениям и ландшафтный дизайн-проект благоустройства участка.

Предусмотрены 4 спальни и кабинет, большая кухня-гостиная. Навес на 2 автомобиля.

Поэтажный план:

1 этаж: прихожая с гардеробной комнатой, кухня-столовая и гостиная, гостевой с/у, гостевая спальня, ванная

Фото

ДОМ С 4 СПАЛЬНЯМИ

или постирочная, котельная;

2 этаж: мастер-спальня с собственной ванной комнатой, две детские с собственным с/у, спальня или кабинет с гардеробной и с/у, холл, гардеробная.

Солнечный просторный участок 17 соток с небольшим уклоном. Земля в статусе ИЖС, возможна постоянная регистрация по месту жительства.

Конструктив и материалы:

Ленточный фундамент, стены - клееный брус завода Хольц-хаус (сечение бруса 280*200), окна зеркальные с затемнением VEKA Softline (повышенное шумопоглощение, теплоизоляция).

В поселке: газ, электричество, центральная поселковая и ливневая канализации, водопровод.

Современный поселок бизнес-класса **«РАЙТ ВИЛЛАДЖ» («WRIGHT VILLAGE»)** расположен в 25 км от МКАД по Киевскому шоссе. Круглосуточная профессиональная охрана: КПП, видеонаблюдение по улицам, патрулирование территории.

Действующая инфраструктура: ресторан, супермаркет, аптека. Планируются: детский сад, фитнес с бассейном и SPA, кинотеатр.

На территории широкие, мощеные брусчаткой улицы с освещением, тротуарами, газонами и цветниками. Оборудован детский городок с игровыми площадками. Чуть позже будут оборудованы спортивные и work-out площадки, прогулочные зоны, декоративные водоемы.

В поселке действует сервисная служба с

ДОМ С 4 СПАЛЬНЯМИ

услугами для жителей: уход за участком, обслуживание домов, мелкий ремонт электрического и сантехнического оборудования, подбор домашнего персонала.

ДОМ С 4 СПАЛЬНЯМИ

ДОМ С 4 СПАЛЬНЯМИ