

ДОМ С БАССЕЙНОМ

Информация об объекте

№ лота	15651
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	88 602 150 руб.
Удаленность от МКАД	30 км
Населённый пункт	городской округ Истра
Коттеджный посёлок	НОВОРИЖСКИЙ
Общая площадь дома	725 м ²
Площадь участка	27.1 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Двухэтажный особняк с мансардой, общей площадью 725 м², расположенный в охраняемом поселке «Новорижский».

Здание выдержано в стиле французского прованса с элементами классики. В отделке фасада использовался натуральный камень и дерево.

Интерьер оформлен с применением дорогостоящих материалов, включая ценные породы дерева и витражи Тиффани.

Камин в гостиной выполнен из натурального травертина.

Особняк оборудован системой «умный дом» и аудио-видео системой мультирум. Имеется SPA-комплекс с бассейном и двумя саунами. Из раздвижных панорамных дверей бассейна открывается вид на сад.

Планировкой предусмотрено:

1 этаж: холл, каминный зал, кухня-столовая, бильярдная, библиотека/гостевая спальня, с/у,

Фото



ДОМ С БАССЕЙНОМ

постирочная, технические помещения.

2 этаж: мастер-спальня с гардеробной, комнатой для массажа и с/у, мастер-спальня с гардеробной и с/у, 2 спальни, холл, с/у.

Мансарда: помещение open space. СПА-комплекс: включает 2 сауны, бассейн (есть гидромассажи, гейзер, подсветка, водопад, противоток Endless Pool), купель, тропический душ, 2 раздевалки с душ кабиной, с/у, релакс комната, летняя кухня-гостиная с выходом на террасу.

На приусадебном участке выполнен ландшафтный дизайн и разбит сад с хвойными и фруктовыми деревьями, есть пруд с водопадом и колодец с артезианской водой.

Предусмотрена система автополива, есть подсветка и пешеходные дорожки.

Имеется отапливаемый гараж-мойка на три машино-места, гостевая парковка, беседка-барбекю, квартира для персонала и генераторная.

Безопасность обеспечивает многоуровневая система охраны.



ДОМ С БАССЕЙНОМ



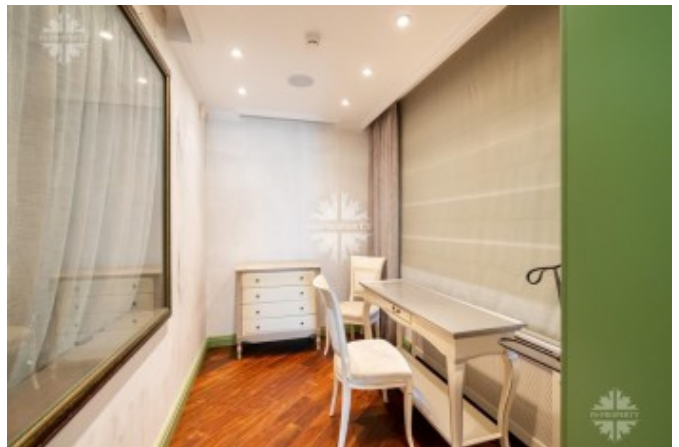
ДОМ С БАССЕЙНОМ



ДОМ С БАССЕЙНОМ



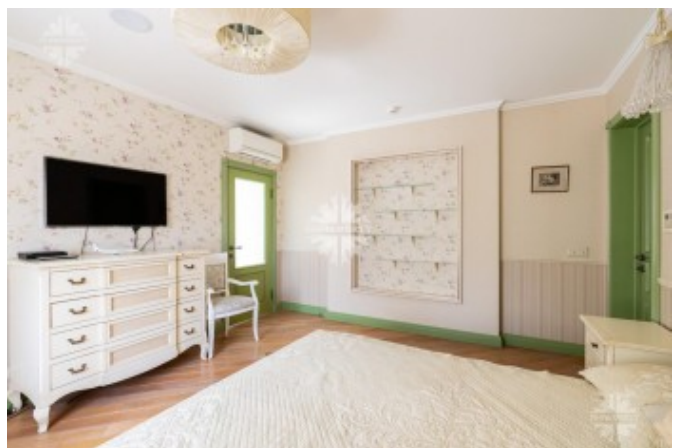
ДОМ С БАССЕЙНОМ



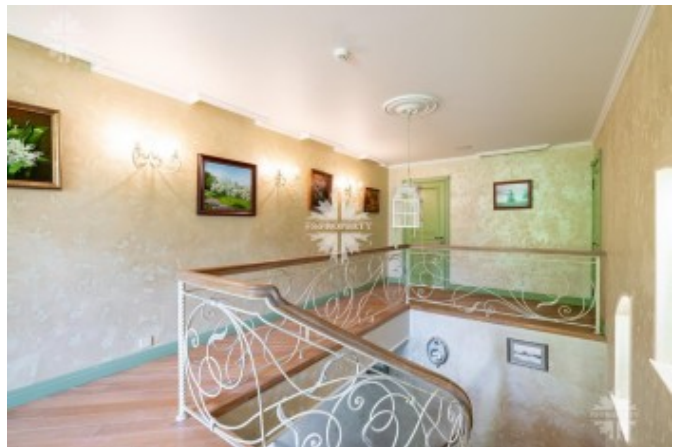
ДОМ С БАССЕЙНОМ



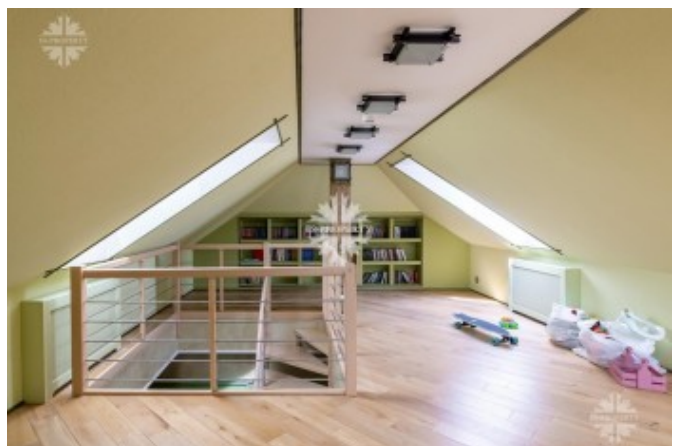
ДОМ С БАССЕЙНОМ



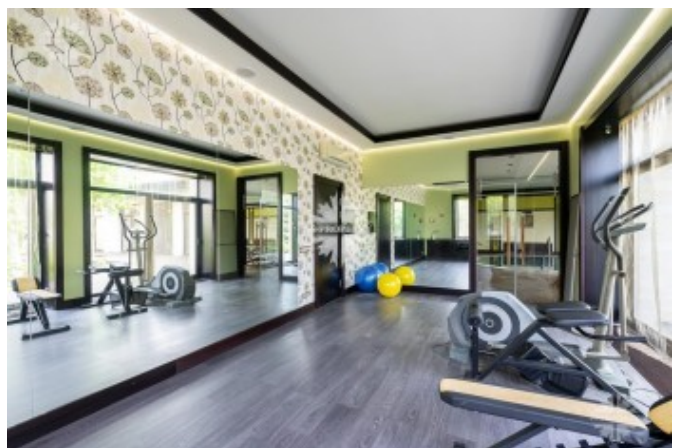
ДОМ С БАССЕЙНОМ



ДОМ С БАССЕЙНОМ



ДОМ С БАССЕЙНОМ



ДОМ С БАССЕЙНОМ



ДОМ С БАССЕЙНОМ

