

# ДОМ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ

## Информация об объекте

№ лота	15894
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	104 900 000 руб.
Удаленность от МКАД	7 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ
Коттеджный посёлок	ШУЛЬГИНО
Общая площадь дома	455 м <sup>2</sup>
Площадь участка	14 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Предлагается к продаже коттедж в поселке Шульгино, в окружении реликтового леса. 7 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

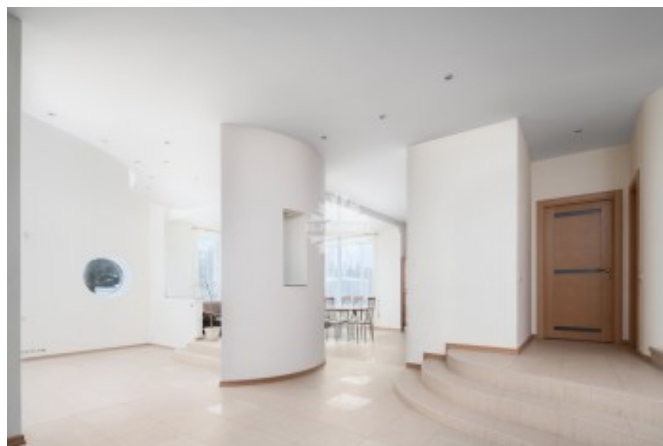
Рядом парк Раздолье, парк Малевича и Подушкинский лесопарк.

Жителям поселка доступна прекрасная инфраструктура Рублево-Успенского направления, в том числе, Примаковская гимназия, Барвихинская школа, гимназия «Жуковка», детские сады, теннисный клуб, фитнес-центр и прочие объекты инфраструктуры.

Дом 455 кв.м. под ключ, с отделкой и мебелью в классическом стиле. Светлый, с грамотной планировкой и просторными комнатами.

Конструктив: кирпичные стены, железобетонные перекрытия. Оборудованы теплые полы, кондиционирование, спутниковое ТВ, интернет, охранная система.

## Фото



# ДОМ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ

В доме 5 спален, гостиная с камином и вторым светом, бассейн, гараж на 2 автомобиля.

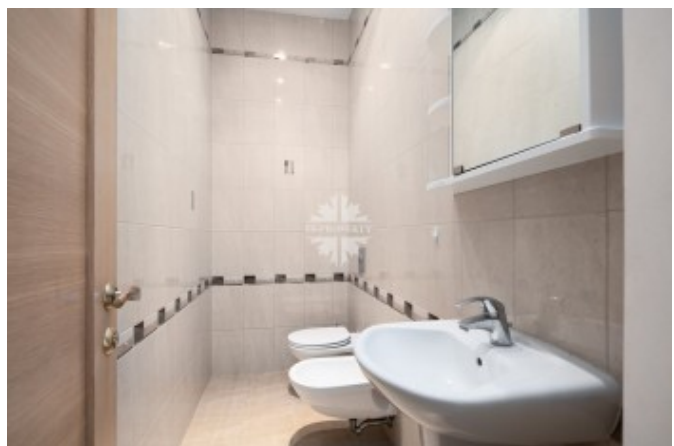
## Планировка:

**Цоколь:** бассейн, сауна, джакузи, комната отдыха, душевая, санузел, гостевая спальня (комната для персонала), техническое помещение;

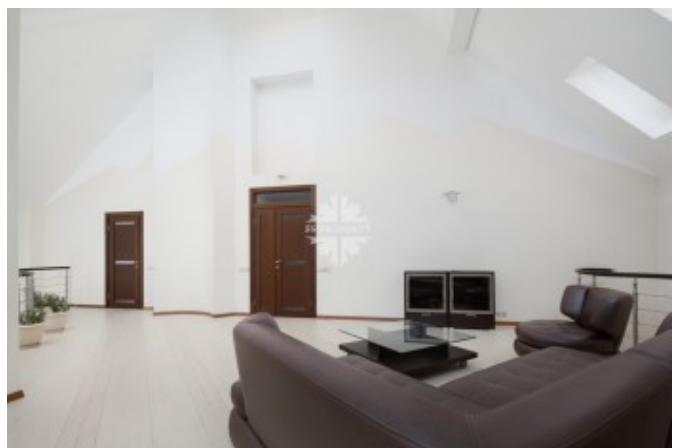
**1 этаж:** прихожая, холл, гостиная, кухня-столовая, гостевая спальня, санузел, кладовая, гараж;

**2 этаж:** гостиная, спальня с ванной комнатой, две спальни, гостевой санузел.

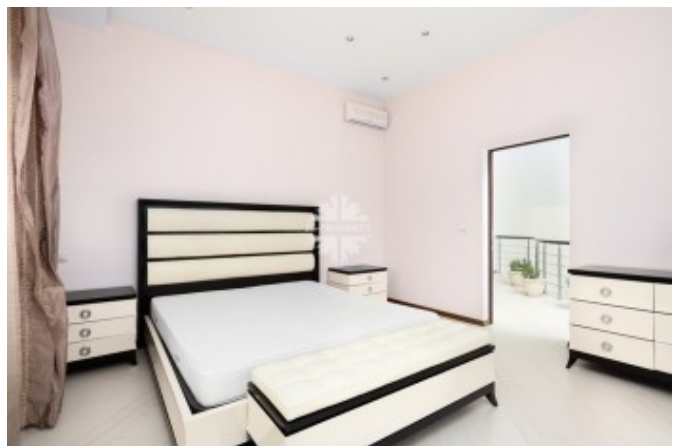
Участок 14 соток (возможно увеличение до 17) с ландшафтным дизайном, дренажной системой, освещением.



# ДОМ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ



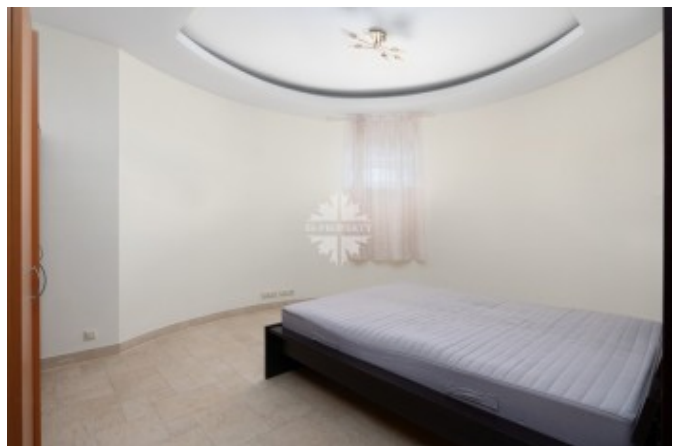
# ДОМ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ



# ДОМ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ



# ДОМ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ



## ДОМ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ

