# ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ

## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 16067 |
| Тип сделки | Аренда |
| Направление | Минское |
| Стоимость | 500 000 руб. в месяц |
| Удаленность от МКАД | 20 км |
| Населённый пункт | Одинцовский городской округ, Митькино д. |
| Коттеджный посёлок | КЛУБ-2071 |
| Общая площадь дома | 456.5 м² |
| Площадь участка | 27 сот. |
| Таунхаус | Нет |

## Описание

Аренда просторного дома в охраняемом посёлке Клуб 2071 на Минском шоссе.

Дом, где достаточно места и для семьи, и для гостей, и для личного уединения.

Идеальное пространство для комфортной жизни и отдыха.

**Главные преимущества:**

- **4 спальни + свободная зона.** На втором этаже — мастер-спальня и ещё две спальни, каждая со своим санузлом и выходом на веранду. На первом этаже — гостевая спальня с санузлом и гардеробной. Третий этаж — свободная зона: её можно обустроить под домашний кинотеатр, игровую, спортзал или гостевое пространство.
- **Гостиная с камином** и прекрасными видами на сосновый участок.
- **Кухня-столовая с выходом на патио (с мангалом).** Идеальное решение для семейных ужинов и летних барбекю.
- **Продуманные хозяйственные**

## Фото












# ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ

**помещения.** В доме есть гардеробная, кладовая, постирочная, котельная — всё для удобного хранения и решения бытовых вопросов.
- **Гараж на 2 машиноместа.**
- **Большой участок с сосновым лесом и ландшафтным дизайном.** Чистый воздух, красота и тишина.

Комфорт и безопасность в посёлке.

«Клуб 2071» — охраняемый посёлок, где создана продуманная среда для комфортной и безопасной жизни:

- Территория посёлка огорожена, круглосуточно охраняется, въезд — через контрольно-пропускные пункты.
- Инфраструктура для всех возрастов. Для жителей открыт клубный дом с бассейном, сауной, бильярдной, кафе и кинозалом. Любители активного образа жизни оценят спортивные площадки, а для детей оборудована большая игровая зона.

На автомобиле есть несколько вариантов маршрута по Можайскому шоссе, Минскому шоссе (через Крёкшино), по платной трассе М-1.









# ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ









# ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ

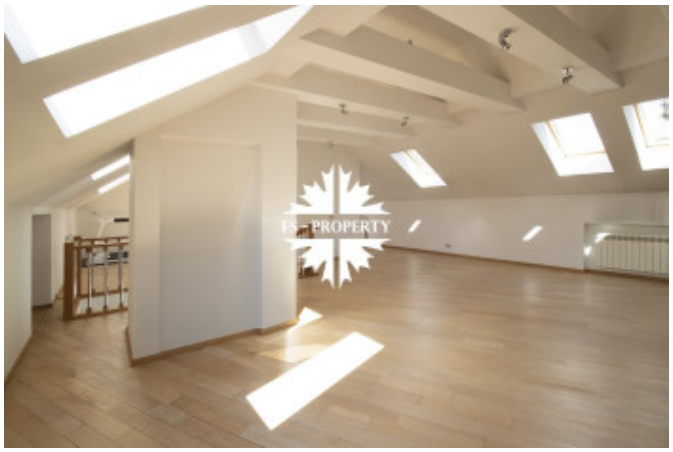






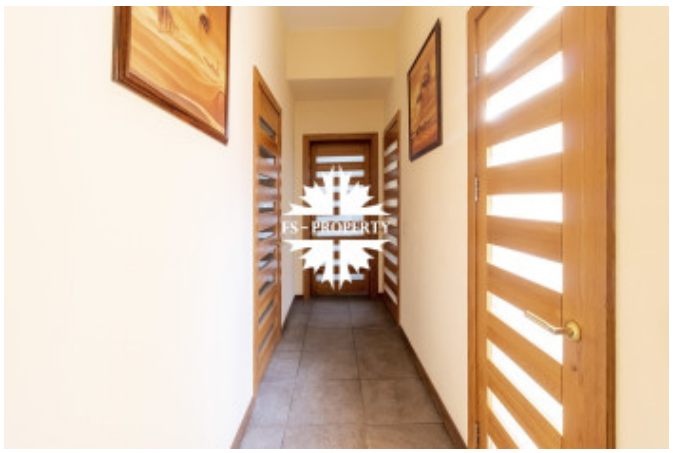


# ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ









# ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ









# ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ












# ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ







