

Ефремова улица, 19к1-4

Информация об объекте

№ лота	16791
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Стоимость	850 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	4 896 313 руб. за м²
Адрес	Ефремова улица, 19к1-4
Жилой комплекс	KNIGHTSBRIDGE. PRIVATE PARK
Общая площадь	173.6 м²
Количество комнат	4
Этаж	4
Этажность	7
Высота потолков	3.5 м
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2016
Лифт	Да
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

Описание

Новая красивая 4-х комнатная квартира, полностью под ключ.
Современный комплекс Knightsbridge Private Park, De Luxe класс.
Панорамные окна. Потолки 3,6 м.

Отличная планировка:

- Кухня-столовая + Гостиная - 51 кв м
- Мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной - 40 кв м
- Детская спальня - 21,5 кв м

Фото



Ефремова улица, 19к1-4

- Гостевая спальня - 28 кв м
 - Три санузла
 - Постирочная
 - Просторная прихожая
- Много мест для хранения вещей.

Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой известных мировых производителей:

Техника: Miele, Liebherr

Мебель: Minotti, FlexForm, Poliform, Cattelan Italia Сантехника: Gessi, Omoikiri, Cleo, Salini

Освещение: Центр свет, Astro lighting, CVL Luminaires, Aromas Del Campo, Foscarini, Vibia, Marset

Двери скрытого монтажа: Union

Напольные покрытия: инженерная доска, дуб, мрамор

Ковры Vo Concept; текстиль (Итальянские ткани, индивидуальный пошив)

Электрофурнитура Jung.

Индивидуальное кондиционирование Daikin, приточно-вытяжная вентиляция, форсуночное увлажнение UniverseDIY, полная шумоизоляция и защита от протечек Neptun.

KNIGHTSBRIDGE PRIVATE PARK - жилой квартал класса De luxe, расположенный на трех гектарах земли в престижном и самом живописном районе исторического центра Москвы Хамовниках. 4 клубных дома с частным английским парком.

Инфраструктура Комплекса предусматривает все необходимое для комфортного проживания взрослых и детей: многоуровневая система безопасности, консьерж - сервис 24x7, ресторан, Room service, клубная зона для досуга и деловых встреч, открытые игровые площадки, закрытые учебно-



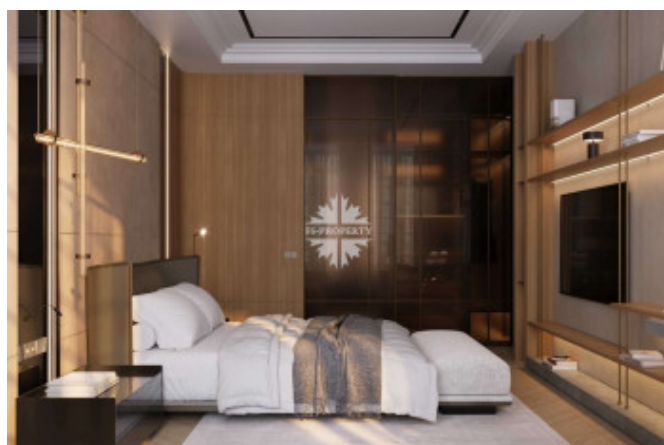
Ефремова улица, 19к1-4

игровые помещения для детей разных возрастных групп, детское дошкольное учреждение (исключительно для жильцов комплекса).

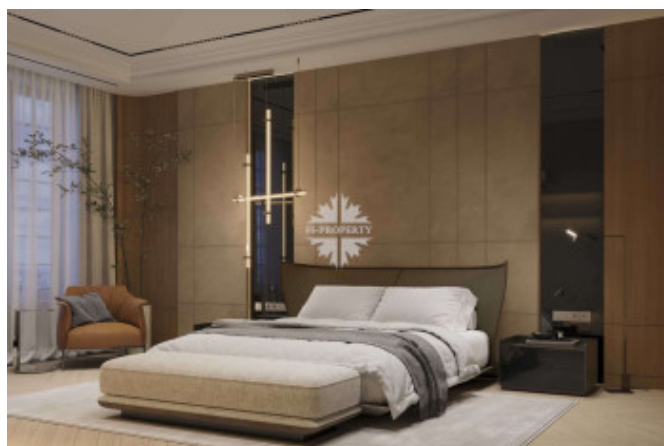
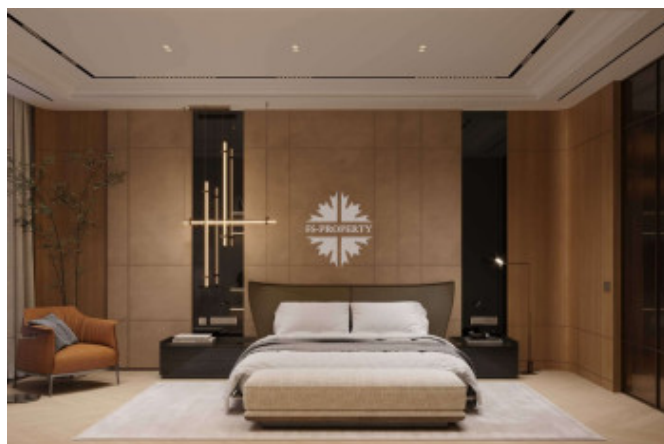
Удобное транспортное расположение:
удобные выезды на Садовое кольцо,
Комсомольский проспект, ТТК,
Фрунзенскую набережную.
Метро Фрунзенская - 7 мин пешком,
метро Спортивная - 5 мин пешком.

В пешей доступности: парк Усадьба
Трубецких, Нескучный сад, парк им.
Горького, Воробьёвы горы, Фрунзенская
набережная, Лужники.
Проводим показы в удобное для Вас
время.

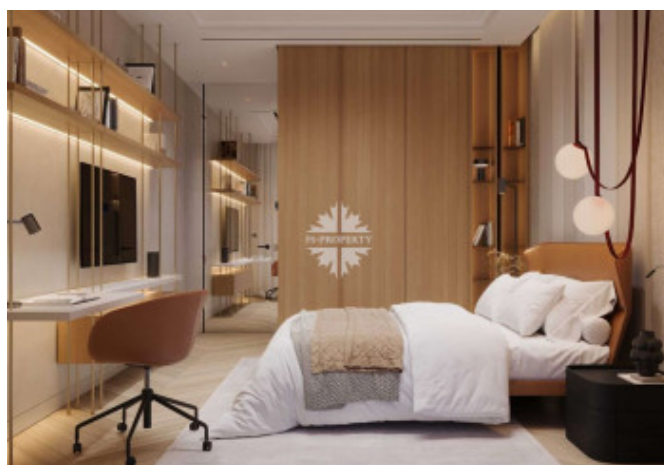
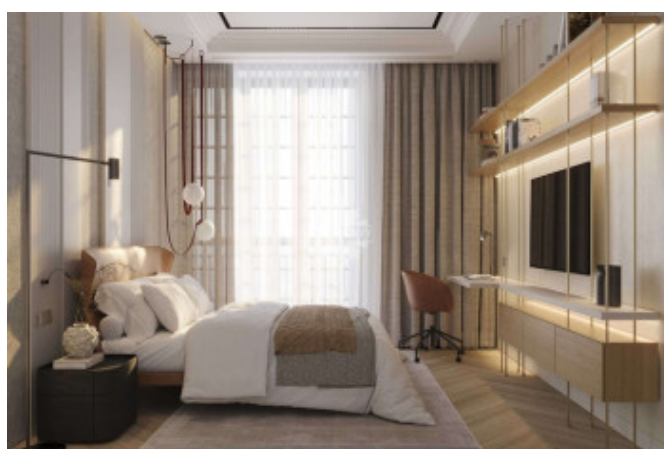
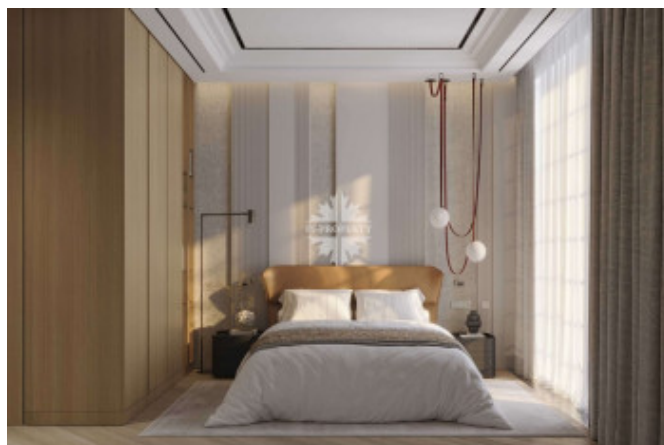
FS Property - участник ассоциации
агентств элитной недвижимости AREA.



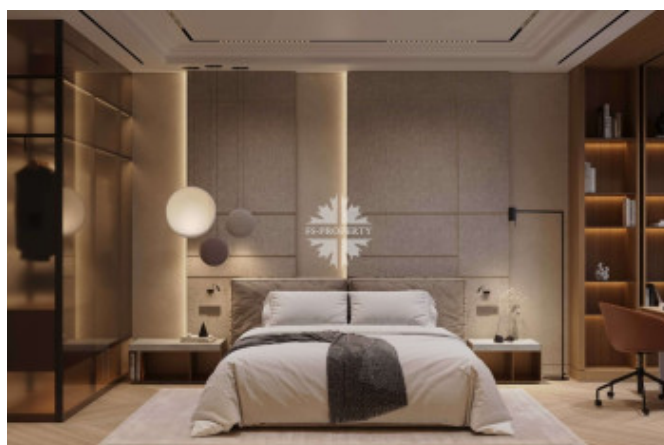
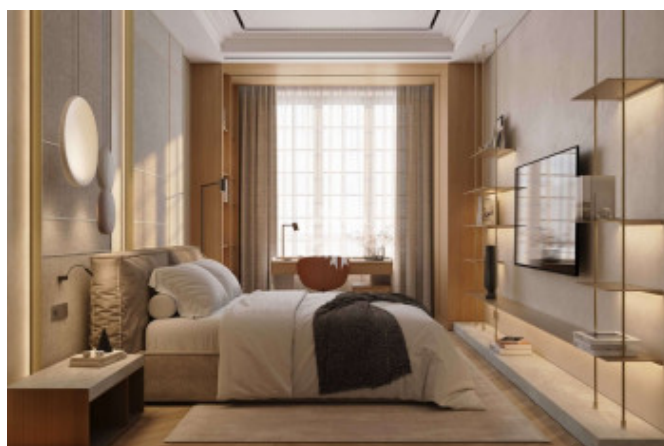
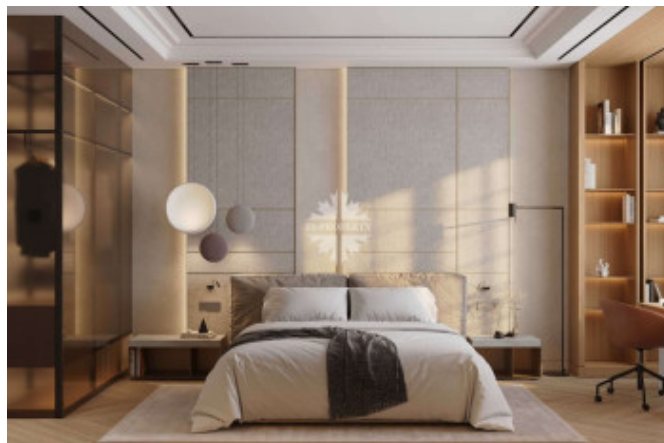
Ефремова улица, 19к1-4



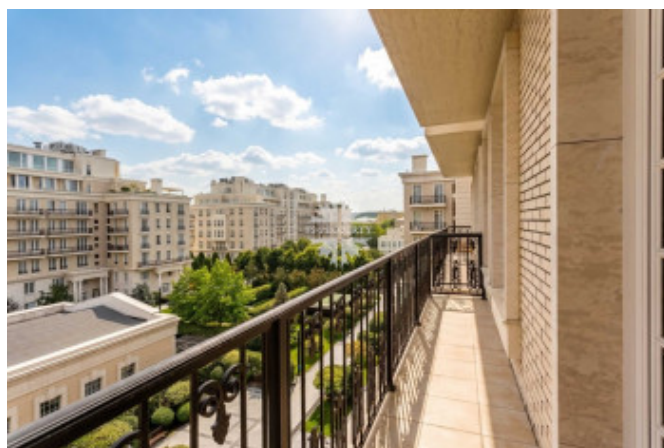
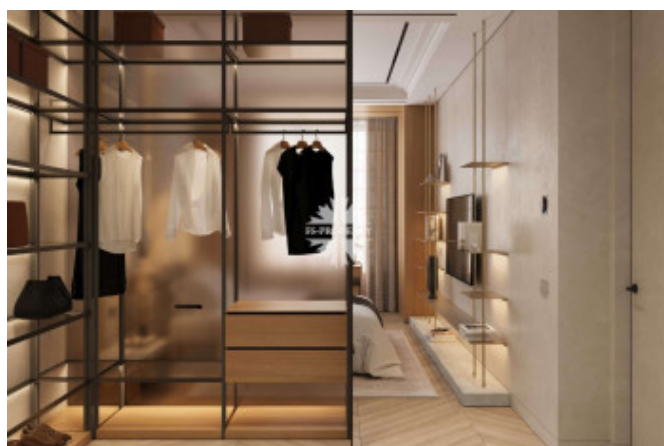
Ефремова улица, 19к1-4



Ефремова улица, 19к1-4



Ефремова улица, 19к1-4



Ефремова улица, 19к1-4

