

# Электрический переулк, 1

## Информация об объекте

№ лота	16088
Тип сделки	Продажа
Район	Пресненский
Метро	Белорусская
Стоимость	127 690 000 руб.
Стоимость за кв.м	1 232 529 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Электрический переулок, 1
Жилой комплекс	КВАРТАЛ ТИШИНСКИЙ БУЛЬВАР
Общая площадь	103.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	39.1 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	7
Этажность	9
Высота потолков	3.4 м
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2027
Лифт	Да
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Корпус 3, Кленовый двор.  
Квартира с 3 спальнями в элитном квартале "Тишинский бульвар".  
Предлагается к продаже без отделки. Высота потолков 3.4 м. Панорамные окна спален с балконами обращены в сторону тихого Среднего Тишинского переулка. Пространство позволяет разместить три спальняные комнаты и просторную кухню-

## Фото



# Электрический переулок, 1

гостиную.

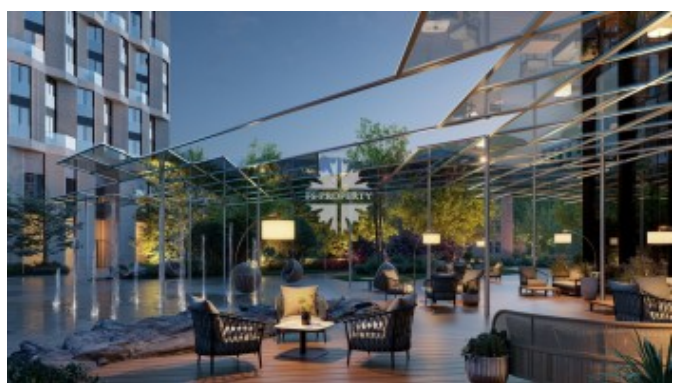
Окна квартиры выходят на восточную и южную стороны.

«Тишинский бульвар» — тихий зелёный элитный квартал на престижной и комфортной Тишинке. Уникальный для элитного дома прогулочный бульвар в огромном дворе-парке 2,1 га. Насыщенная инфраструктура только для жителей. Clubhouse с соседским центром, детским игровым клубом, фитнес-клубом с бассейном. Каждый дом обладает индивидуальной архитектурой с фасадами из премиальных материалов.

Настроение тихого Кленового двора задают зелёные летом и бордовые осенью клёны. В центре двора тенистый водоём с каскадом. Крытые галереи и зелёные комнаты — естественное продолжение парка. Здесь располагаются зоны отдыха, качели, гамаки и очаги с искусственным огнём.



# Электрический переулок, 1



# Электрический переулок, 1

