

# Электрический переулок, 1

## Информация об объекте

№ лота	16084
Тип сделки	Продажа
Район	Пресненский
Метро	Белорусская
Стоимость	88 765 600 руб.
Стоимость за кв.м	1 048 000 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Электрический переулок, 1
Жилой комплекс	КВАРТАЛ ТИШИНСКИЙ БУЛЬВАР
Общая площадь	84.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.5 м <sup>2</sup>
Количество комнат	3
Этаж	2
Этажность	7
Высота потолков	3.7 м
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2027
Лифт	Да
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Корпус 3, Ивовый двор.  
Квартира с 2 спальнями в элитном квартале "Тишинский бульвар".  
Предлагается к продаже без отделки. Высота потолков 3,65 м. Панорамные окна с приятными видами на Средний Тишинский переулок.  
В квартире можно спланировать просторную кухню-гостиную с балконом,

## Фото



# Электрический переулок, 1

мастер-спальню с ванной и гардеробной и выходом на балкон, гостевую спальню с балконом.

«Тишинский бульвар» — тихий зелёный элитный квартал на престижной и комфортной Тишинке. Уникальный для элитного дома прогулочный бульвар в огромном дворе-парке 2,1 га. Насыщенная инфраструктура только для жителей. Clubhouse с соседским центром, детским игровым клубом, фитнес-клубом с бассейном. Каждый дом обладает индивидуальной архитектурой с фасадами из премиальных материалов.

В Ивовом дворе серебристые ивы обрамляют пруд с «парящей» террасой, на которой летом обустраивается пространство для занятий йогой. Зимой террасу украшают праздничные гирлянды. Двор окружён невысокими — от 7 до 14 этажей — домами.



# Электрический переулок, 1

