

# КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ

## Информация об объекте

№ лота	21905
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	892 412 070 руб.
Удаленность от МКАД	5 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Рождественно д.
Коттеджный посёлок	БАРВИХА-21
Общая площадь дома	1168.84 м <sup>2</sup>
Площадь участка	35.7 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Новый дом в поселке «Барвиха XXI», с отделкой под ключ, полностью меблированный.

- **Площадь всех строений 1 168.84 м<sup>2</sup>**
- **Площадь основного дома 1 075.60 м<sup>2</sup>**
- **Гараж на 2 машино-места 93.24 м<sup>2</sup>**
- **Земельный участок 35.73 сотки**
- **Электричество 25 кВт**
- **Коммуникации центральные**

## Планировочное решение:

**Цокольный этаж:** домашний кинотеатр, винная комната, 2 сезонных гардеробных, квартира для персонала, котельная.

**Первый этаж:** прихожая, кухня, столовая, гостиная, гостевой санузел, спальня с санузлом, кабинет с санузлом и гардеробной.

**Второй этаж:** 3 спальни, 3 санузла, 5 гардеробные.

## О поселке:

**Московская область, Одинцовский**

## Фото

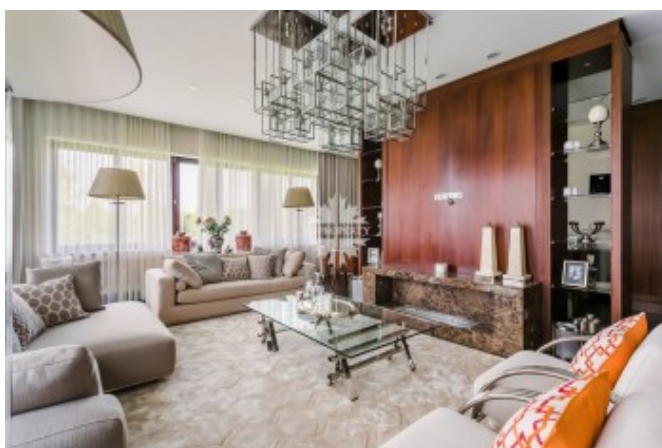
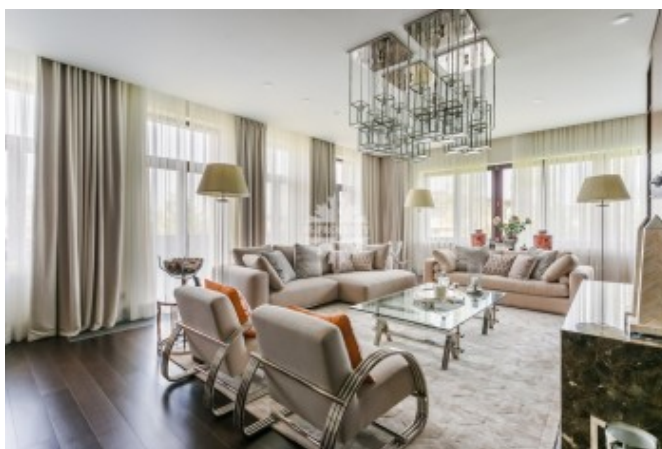


## КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ

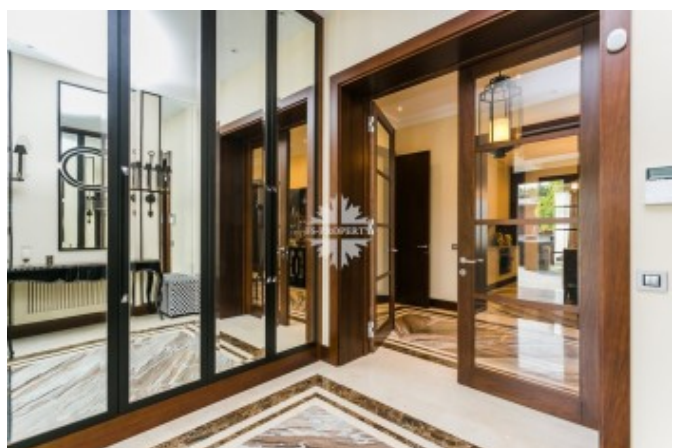
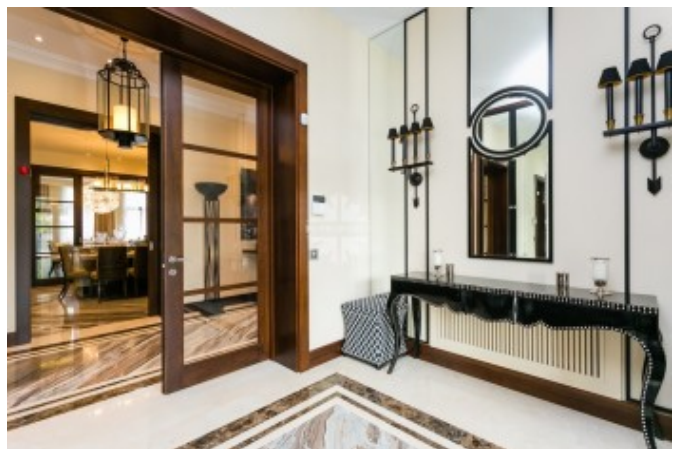
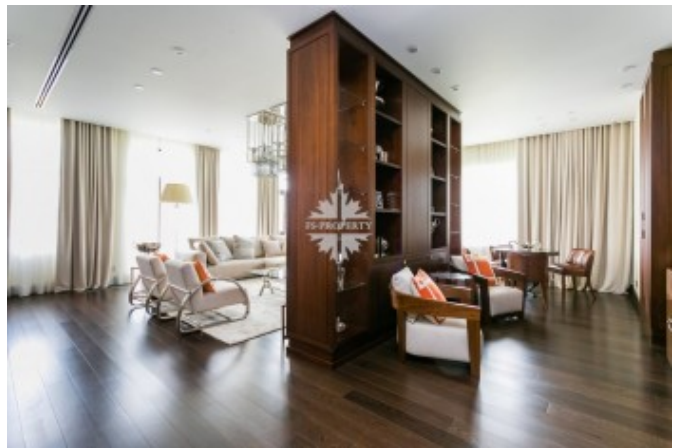
**район, Рублево-Успенское шоссе, 5 км от МКАД.**

В новом коттеджном поселке «Барвиха XXI» с территорией в 25 га возведены 64 современных дома, выполненных в единой архитектурной концепции. Каждый дом обладает земельным участком от 27 до 45 соток. В рамках благоустройства поселка планируется организация парковой зоны с площадками для активного отдыха, прогулочных зон и бульваров. Въезд в поселок осуществляется через единый контрольно-пропускной пункт.

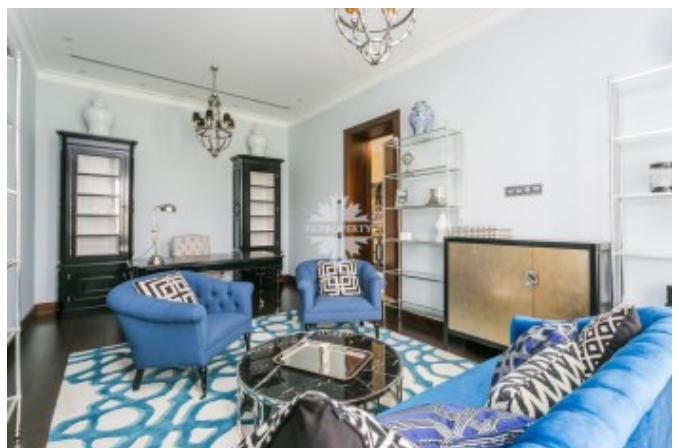
К услугам жителей поселка вся инфраструктура Рублевки - престижные учебные заведения (Ломоносовская школа, школы «Президент» и «Сосны»), детские сады и центры детского творчества и развития, супермаркеты лучших брендов, рестораны, салоны красоты, конная школа, профессиональное футбольное поле, фитнес-клубы, теннисные корты и т.д., расположенные в ближайшем окружении.



# КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ



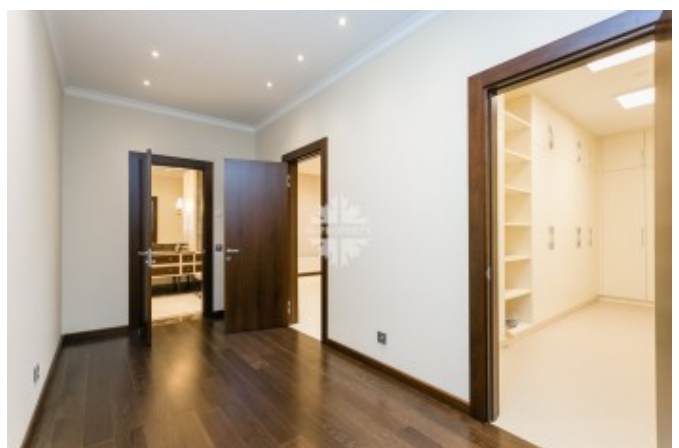
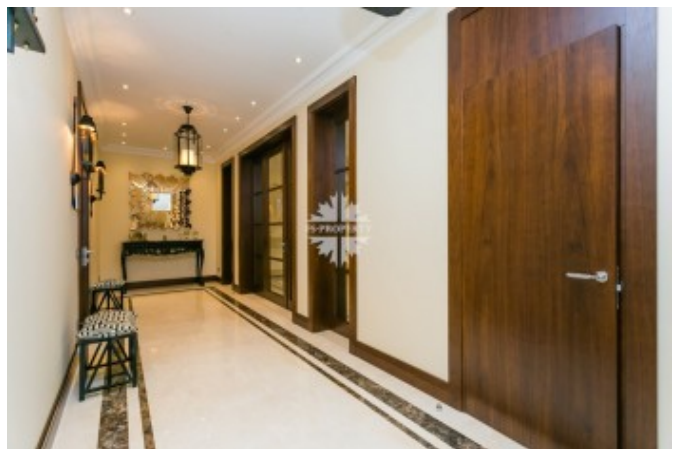
# КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ



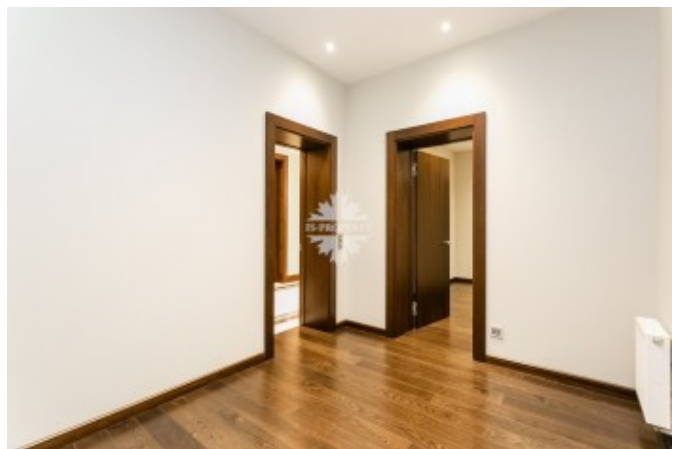
# КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ



# КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ



# КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ



# КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ





# КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ



# КОТТЕДЖ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ

