

# Коттедж на Рублевке

## Информация об объекте

№ лота	21145
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	65 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	11 км
Населённый пункт	Усово село
Коттеджный посёлок	Усово 8
Общая площадь дома	330 м <sup>2</sup>
Площадь участка	8 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Загородный дом под чистовую отделку в коттеджном поселке на Рублевке.

- **Площадь дома 330 м2**
- **Площадь участка 8 соток**

### О поселке:

**Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, Село Усово, коттеджный посёлок Усово-8, Рублево-Успенское шоссе, 11 км от МКАД.**

Территория посёлка Усово-8 составляет 2.2 гектара, где расположены 21 домовладение площадью от 312 кв.м. с земельными участками 8 соток. Все коммуникации (электричество, газ, вода, канализация) заведены в каждый дом.

На территории поселка функционирует спортивный комплекс с бассейном, турецкой и финской саунами, тренажерным залом, для детей оборудована детская игровая площадка.

## Фото



## Коттедж на Рублевке

Безопасность жителей поселка обеспечивается круглосуточно - организованы видеонаблюдение за территорией и пропускной режим.

