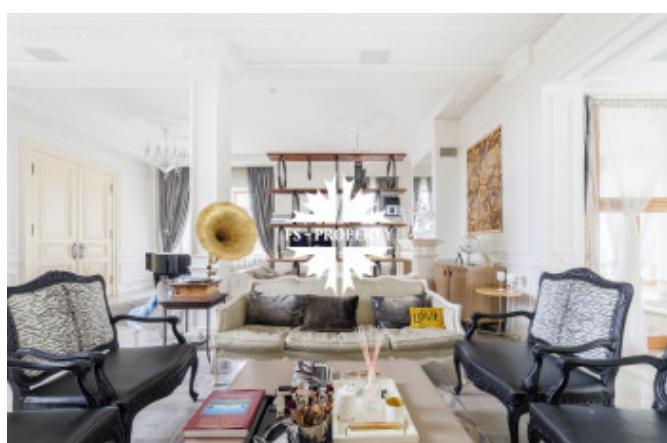
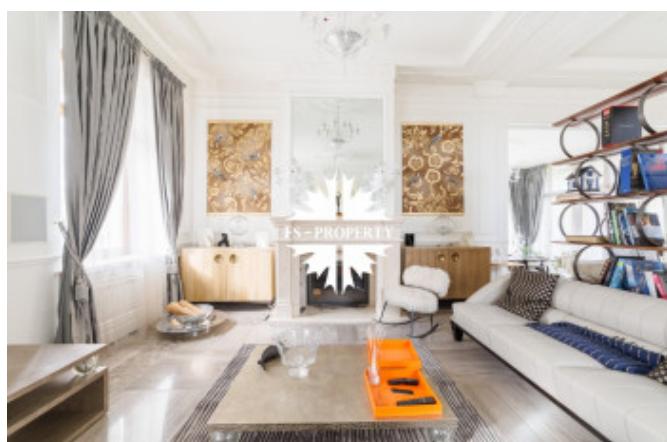


# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ

## Информация об объекте

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| № лота              | 15369                              |
| Тип сделки          | Продажа                            |
| Направление         | Новорижское                        |
| Стоимость           | 379 000 000 руб.                   |
| Удаленность от МКАД | 20 км                              |
| Населённый пункт    | Истра городской округ, Воронино д. |
| Коттеджный посёлок  | РЕЗИДЕНЦИЯ МОНОЛИТ                 |
| Общая площадь дома  | 700 м <sup>2</sup>                 |
| Площадь участка     | 40 сот.                            |
| Таунхаус            | Нет                                |

## Фото



## Описание

Предлагается загородный особняк с SPA комплексом на участке 40 соток с красивым ландшафтным дизайном в элитном поселке "Резиденция Монолит".

Площадь всех строений 1110 м<sup>2</sup>: основной дом - 700 м<sup>2</sup>; SPA комплекс с бассейном - 350 м<sup>2</sup>, веранда-барбекю - 60 м<sup>2</sup>, гараж на 3 м/м.

### Планировка дома:

Цокольный этаж - бар, кинозал, спортивный зал, сауна, винный погреб, блок для персонала, котельная.

Первый этаж- просторная гардеробная, холл, гостиная, кабинет с камином, кухня, столовая, гостевая ванная комната, закрытая веранда, каминная и зона отдыха.

Второй этаж- три спальни со своими ванными комнатами, гардеробная, две террасы , одна открытая, вторая закрытая.

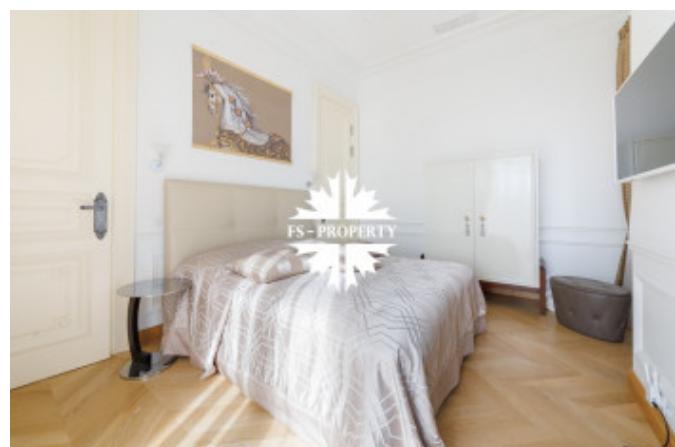
## КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ

Интерьер дома выполнен в светлых тонах, что создает атмосферу уюта и пространства.

КП Резиденция Монолит находится в 25-30 минутах езды от Москвы, местность поселка отличается благоприятной экологической обстановкой, отсутствием объектов промышленности и защищенностью от трассы лесным массивом. В поселке имеется вся инфраструктура, спортивные и детская площадки, профессиональная охрана, необходимые коммуникации.



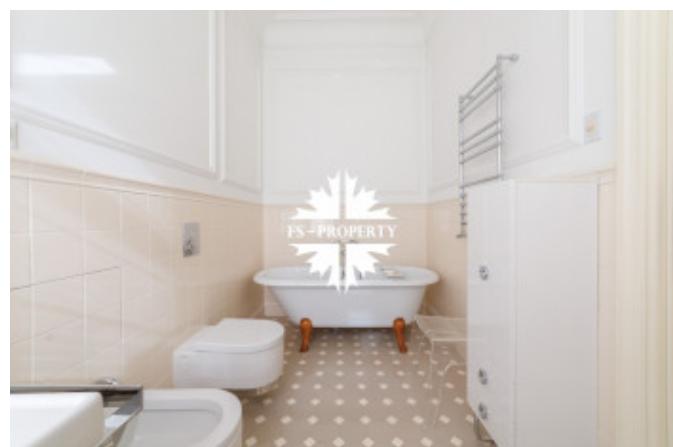
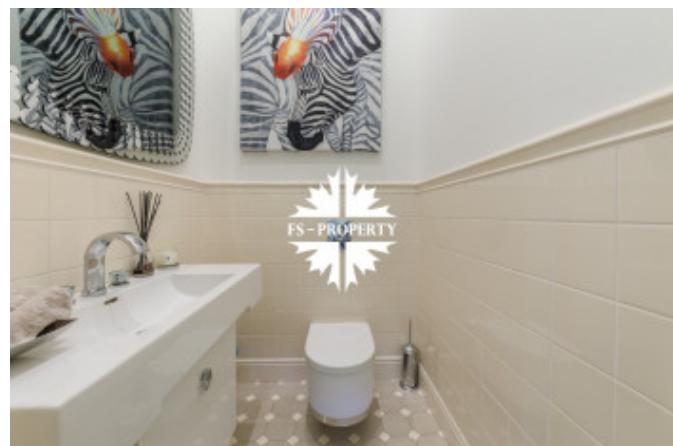
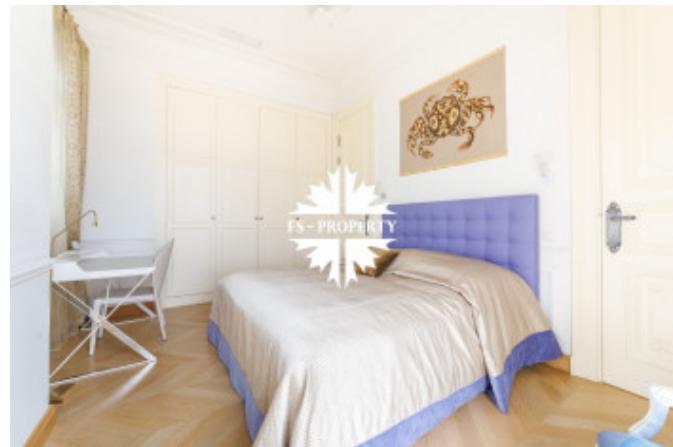
# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ



# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ



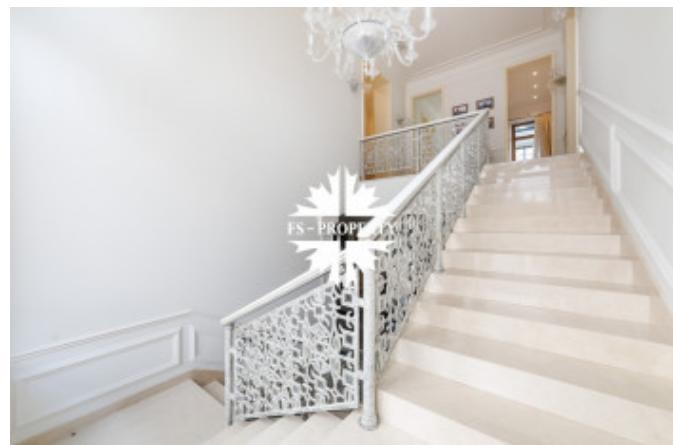
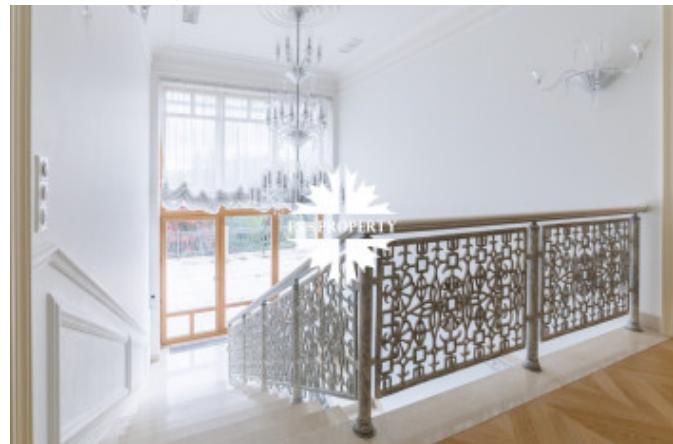
# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ



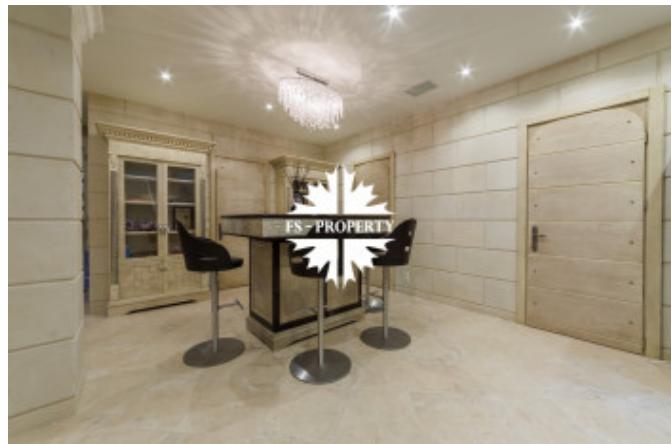
# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ



# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ



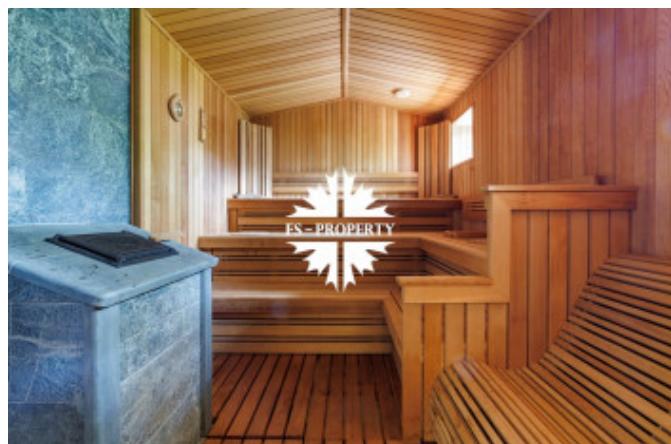
# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ



# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ



# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ



# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ



# КОТТЕДЖ В КП МОНОЛИТ

