

# КОТТЕДЖ С БАНЕЙ

## Информация об объекте

№ лота	26603
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	100 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	22 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Папушево д.
Коттеджный посёлок	ПАПУШЕВО ПАРК
Общая площадь дома	322 м <sup>2</sup>
Площадь участка	10 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

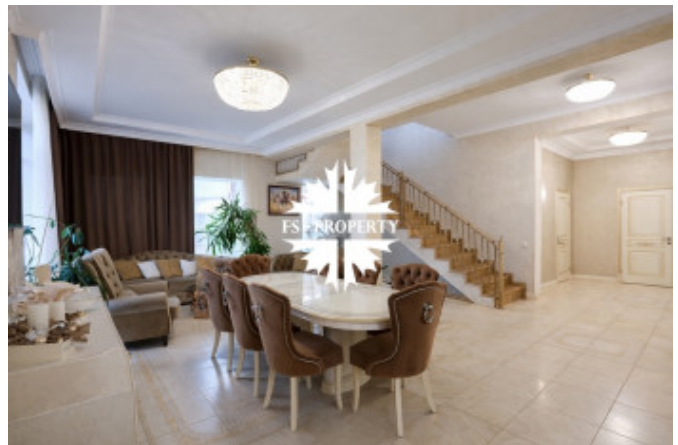
Предлагается к продаже дом рядом с парком в охраняемом коттеджном поселке «Папушево Парк». Площадь коттеджа 322 кв.м., участок 10 соток правильной формы. Гараж, парковка на 4 автомобиля. Планировка:

1 этаж: прихожая, кабинет с выходом на участок, гостиная столовая, кухня с выходом на улицу, кладовая, санузел с душевой, выход в гараж, котельная.

2 этаж: четыре спальни с гардеробными, большая ванная комната, выход на эксплуатируемую кровлю. На участке расположен гостевой дом с просторной гостиной, баней и террасой с зоной BBQ.

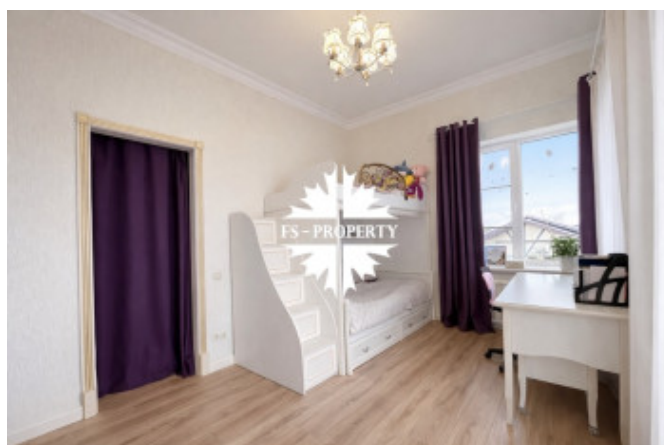
ИЖС, центральные коммуникации, огороженная территория, круглосуточное наблюдение, все соседи построены. Безопасность, удобная локация, свежий воздух, развивающаяся инфраструктура, В поселке действует ресторан Александра Оганезова, рядом с которым парк почти 3 га с прогулочными дорожками, местами для занятия спортом, купелью, водоемом,

## Фото

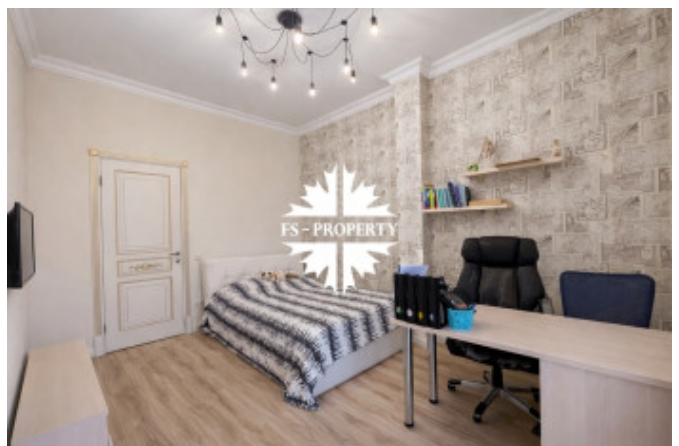
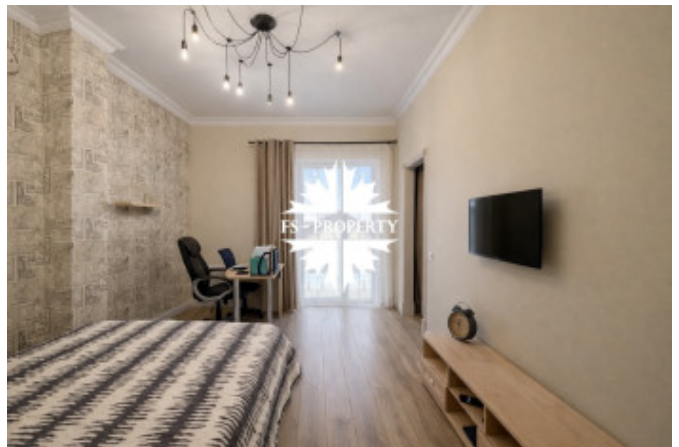


## КОТТЕДЖ С БАНЕЙ

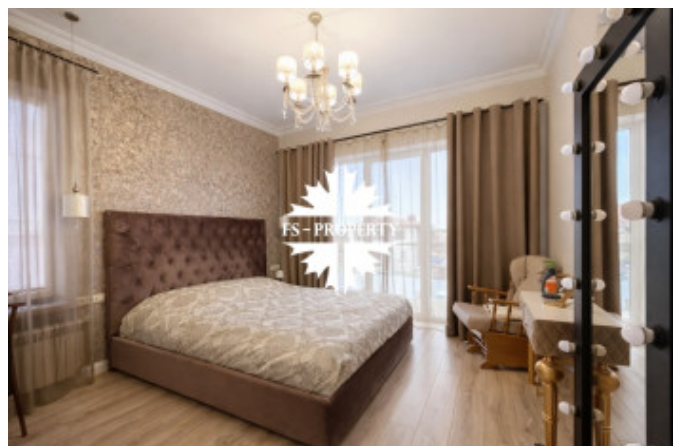
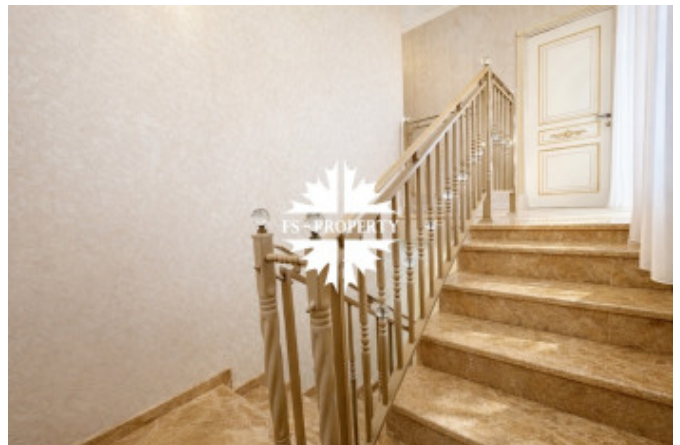
зоной отдыха и игр для детей. При въезде в поселок в скором времени будет расположен детский сад, фитнес центр с бассейном. В шаговой доступности магазины, аптеки, бутики, школа, ипподром, торговые центры. На комфортном расстоянии сложившаяся инфраструктура Рублево-Успенского шоссе. Это место, где вся семья может проводить прекрасно время, так как именно здесь загородная жизнь имеет все преимущества города.



# КОТТЕДЖ С БАНЕЙ



# КОТТЕДЖ С БАНЕЙ



# КОТТЕДЖ С БАНЕЙ



# КОТТЕДЖ С БАНЕЙ



# КОТТЕДЖ С БАНЕЙ



# КОТТЕДЖ С БАНЕЙ

