

# Дом

## Информация об объекте

№ лота	15951
Тип сделки	Продажа
Стоимость	69 900 000 руб.
Стоимость за кв.м	227 687 руб. за м <sup>2</sup>
Общая площадь	307 м <sup>2</sup>
Этажность	2
Отделка	Нет
Паркинг	Нет
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Лифт	Нет
Тип дома	Кирпичный

## Описание

Кирпичный коттедж 307 кв.м. с новой отделкой на участке 12,5 соток. Используются натуральные, экологичные материалы высокого качества. Дом выполнен в спокойных тонах. С помощью декора и мебели можно создать любой стиль – от классики до ар-деко.

В доме 3 спальни, гостиная с камином, крытая веранда, балкон.

Поэтажное решение:

1 этаж: холл, санузел, кухня, гостиная, кабинет, котельная, веранда;

2 этаж: мастер-спальня с с/у и гардеробом, спальни с балконом и санузлом, спальня с санузлом.

Коммуникации центральные.

Охраняемый коттеджный посёлок «Новорижский» в 24 км от МКАД расположен рядом с лесным массивом, в

## Фото



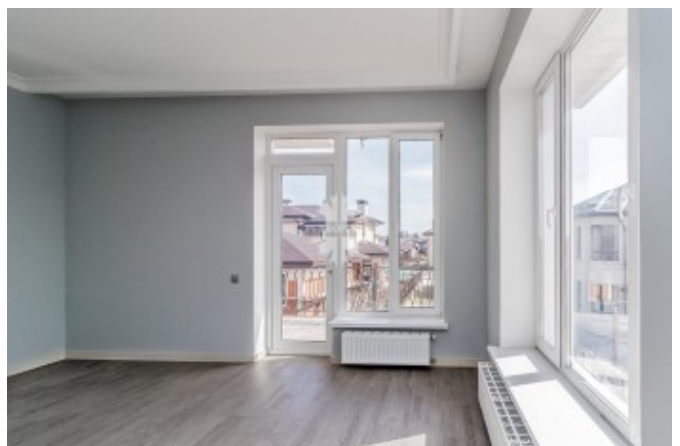
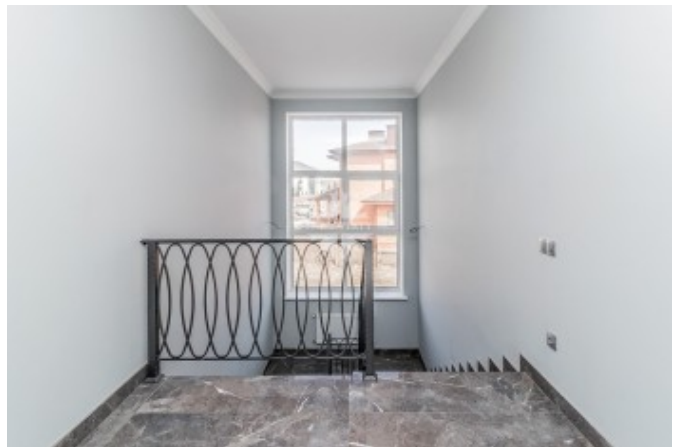
## Дом

тихом, красивом месте. В посёлке созданы все условия для комфортной жизни. Есть два пруда с прогулочными территориями, волейбольная площадка с кварцевым песком, детская и универсальная спортивные площадки, детский сад.

В непосредственной близости к поселку расположены школы, фитнес-клубы, рестораны, торговые центры, теннисная академия и гольф-клуб. В 5-ти минутах супермаркет Азбука Вкуса и аутлет Novaya Riga Outlet Village.



# Дом





# Дом



# Дом

