

# КОТТЕДЖ У ОЗЕРА

## Информация об объекте

№ лота	15051
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	430 031 500 руб.
Удаленность от МКАД	9 км
Населённый пункт	Красногорский район, Поздняково д.
Коттеджный посёлок	НИКОЛЬСКАЯ СЛОБОДА
Общая площадь дома	1104 м <sup>2</sup>
Площадь участка	16 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

ID: 6063.

Новый коттедж в закрытом, охраняемом поселке Никольская Слобода со своим теннисным кортом, детскими и спортивными площадками, рестораном, прудиком с прогулочной зоной отдыха. Рядом находятся несколько торговых центров, фитнес-клуб, школа, детские сады, конноспортивный комплекс Новый Век, рынок. Удобный выезд в Москву.

Участок 16 соток с ландшафтным дизайном, газоном, парковыми и хвойными деревьями. На участке летний бассейн.

Дом расположен на озере. Прекрасные виды и отсутствие домов рядом создают впечатление огромного пространства и большого участка. Полное соединение с природой.

Монолитно-кирпичный коттедж 1104 кв.м с большими панорамными окнами.

## Фото



## КОТТЕДЖ У ОЗЕРА

Облицован мрамором. Все коммуникации центральные. Высокие потолки, большие пространства, много спален. Для комфортного проживания в доме оборудован лифт. Дом будет полностью меблирован и готов для проживания. Находится в финальной стадии отделки под ключ.

1 этаж: холл, гардеробная, санузел, кухня, столовая, гостиная с камином, гостевая спальня со своим санузлом и гардеробной, большая СПА-зона, раздевалка, сауна, хамам, санузел, выход на террасу к бассейну, постирочная, котельная, гараж на 4 машины, квартира для персонала.

2 этаж: холл, хозяйская спальня с санузлом и гардеробной, 6 спален со своими санузлами и гардеробными, большая лоджия.

