# Москва

## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 25371 |
| Тип сделки | Продажа |
| Направление | Рублево-Успенское |
| Стоимость | 368 632 400 руб. |
| Удаленность от МКАД | 18 км |
| Населённый пункт | Москва |
| Общая площадь дома | 500 м$^2$ |
| Площадь участка | 15 сот. |
| Таунхаус | Нет |

## Описание

Современный изысканный дом в стиле арт-деко. Продается с отделкой под ключ, с мебелью.

**500 кв.м, три этажа, 4 спальни.**

В интерьере использованы такие бренды, как Cavalli, Minotti. В отделке - мрамор, гранит. Посуда - Hermes, Christofle. В доме приточно - вытяжная вентиляция, звукоизоляция. Есть быстрая связь между домами и охраной. Установлена система видеонаблюдения по участку и дому. Центральные коммуникации.

На участке 15 соток выполнен ландшафтный дизайн с просторной и функциональной зоной отдыха: летняя веранда с джакузи, экзотические гамаки, плетеные диваны, стол для приема гостей.

## Планировочное решение:

**1-й этаж:** столовая, гостиная с камином, с панорамными окнами и выходом на веранду, кабинет, с/у, сауна, постирочная;

## Фото












## Москва

**2-й этаж:** детская с с/у и гардеробной, балкон с лежаком, основная спальня с балконом с с/у и гардеробной;

**3-й этаж:** спальня с гардеробной, кухня, спальня с с/у и гардеробной.

На каждом этаже предусмотрены хоз.комнаты, во всем доме роль-ставни.

Дом находится в охраняемом элитном коттеджном поселке, на территории которого располагаются детские и спортивные площадки. Дома охраняются ЧОП с ночным патрулированием. Все коттеджи оформлены в едином архитектурном стиле.

Для жителей доступна так же инфраструктура поселка "Горки-2".









# Москва












# Москва




