

КОТТЕДЖ В МАРИНО

Информация об объекте

№ лота	24462
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	213 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	65 км
Населённый пункт	Марино деревня
Общая площадь дома	917 м ²
Площадь участка	95 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Новый коттедж в стиле Шотландского замка на участке 95 соток с собственным лесом.

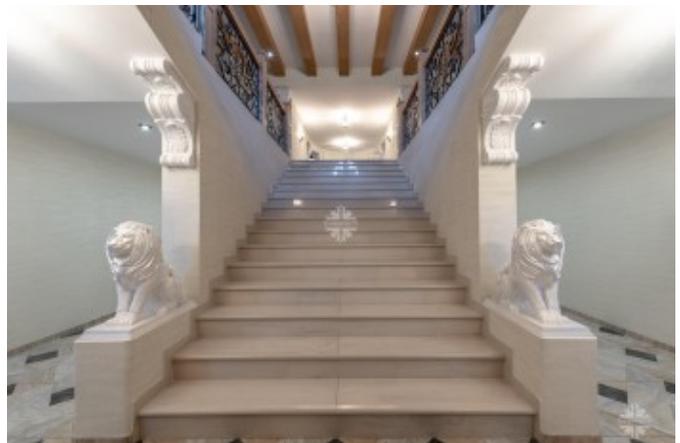
Планировочное решение включает в себя 4 спальни и 15 комнат различного назначения, среди которых 3 комнаты оснащены дровяными каминами. В доме хорошая звукоизоляция, он оборудован теплыми полами и приточно-вытяжной вентиляцией. Сантехника в доме от итальянских производителей.

Поэтажное решение:

Цокольный этаж: 2 гаража на 4 автомобиля, вместительная сезонная гардеробная, домашний кинотеатр, домовая прачечная с лучшей техникой Miele, сейфовая комната, серверная и кладовая.

Первый этаж: просторный холл, кухня со встроенной люксовой техникой (Kuppersbusch и LIEBHERR), гостиная с дровяным камином, большая и светлая столовая, стилизованная бильярдная, тренажерный зал, туалетная комната.

Фото



КОТТЕДЖ В МАРИНО

Второй этаж: музыкальный холл с роялем и камином, 3 спальни, кабинет с библиотекой и тайным выходом в одну из башен, оружейная, главная туалетная комната, 2 больших балкона.

Мансарда: круглая башенная спальня, гостевая комната, помещение свободного назначения, туалетная комната и большая вентиляционная комната.

На участке есть отдельные строения:

брусковый дом 48 кв м с бассейном, русской баней, зоной отдыха и гостевой спальней, а также дом для персонала с гаражом на 2 машины. В хозяйственном строении размещены 2 котла Buderus, генератор DENYO. Они обеспечивают дому полную автономность.

Канализация - септик, вода - скважина. Электричество - 120 кВт! Безопасность - видеонаблюдение и вневедомственная охрана.

КЛИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, Д. МАРИНО, НУДОЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, 65 КМ ОТ МКАД ПО ЛЕНИНГРАДСКОМУ ИЛИ НОВОРИЖСКОМУ ШОССЕ.



КОТТЕДЖ В МАРИНО



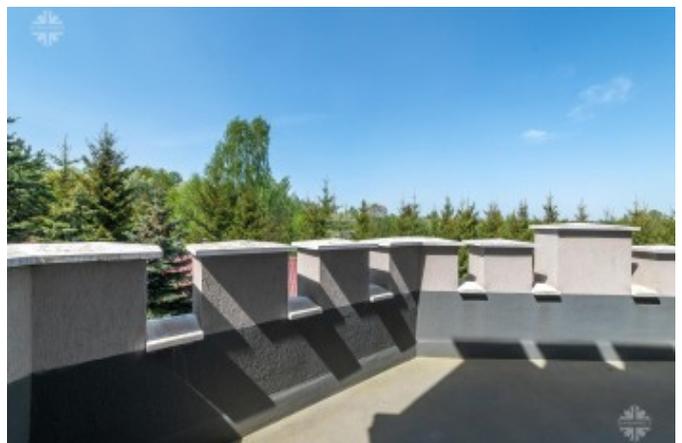
КОТТЕДЖ В МАРИНО



КОТТЕДЖ В МАРИНО



КОТТЕДЖ В МАРИНО



КОТТЕДЖ В МАРИНО



КОТТЕДЖ В МАРИНО

