

# НАО (Новомосковский), Сосенское поселение, Зименки д.

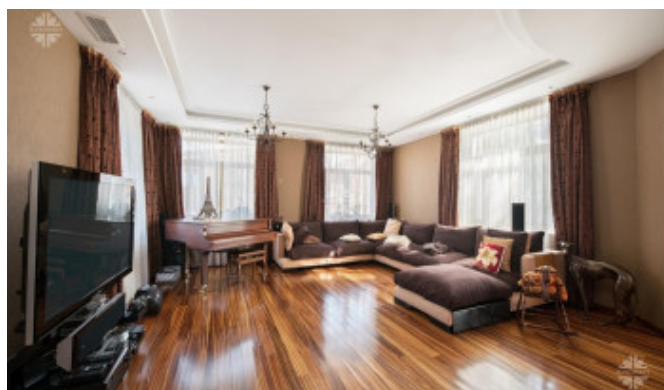
## Информация об объекте

№ лота	26295
Тип сделки	Продажа
Направление	Киевское
Стоимость	200 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	9 км
Населённый пункт	НАО (Новомосковский), Сосенское поселение, Зименки д.
Общая площадь дома	800 м <sup>2</sup>
Площадь участка	35 сот.
Таунхаус	Нет

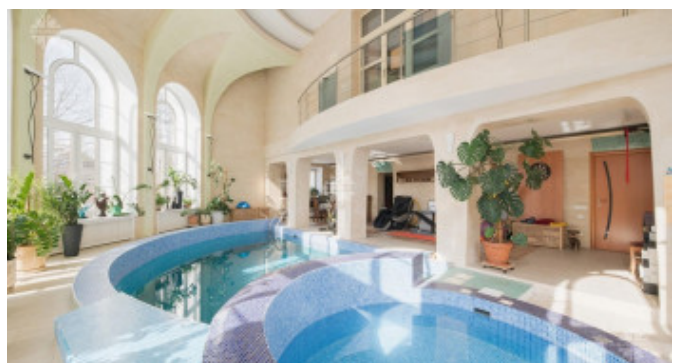
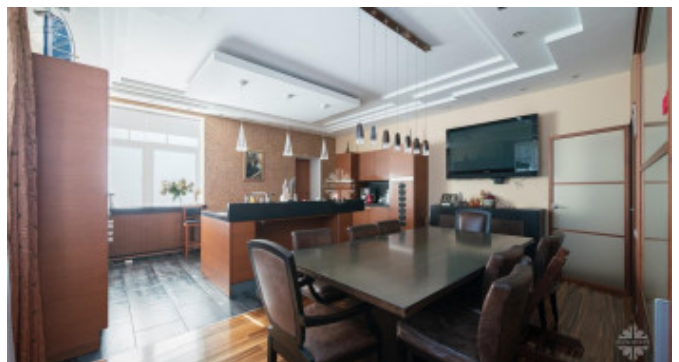
## Описание

Продажа дома в Москве, 9 км от МКАД по Киевскому шоссе. Москва, НАО (Новомосковский), Сосенское поселение, деревня Зименки. Метро Прокшино - 10 мин. транспортом, 17 мин. - аэропорт Внуково. Коттеджная застройка на огороженной территории, дом на охране, ворота на пульте. Солидное окружение, рядом хорошие дорожные развязки. Можно добраться по Калужскому шоссе. Прописка Москва. Рядом вся инфраструктура: школы, детские сады, фитнес-центры, магазины, супер и гипермаркеты. Коттедж кирпичный 800 кв.м, 290 кв.м-дополнительные постройки на участке: беседка крытая с барбекю, гараж на 2 машины с квартирой для персонала. Отдельно подземный погреб для хранения продуктов, винный погреб. Ухоженный участок с садовыми и парковыми деревьями, кустарниками, хвойными деревьями, газоном. Участок полностью освещён. Огорожен высоким капитальным забором. В доме 5 спален, 6 санузлов. Автономные генераторы на случай аварийного отключения электричества от центральной сети (запускаются автоматчиком режиме). Планировочное решение: цокольный этаж: комната отдыха, бильярдная, санузел, кладовая, бойлерная, котельная, постирочная. 1 этаж: холл, гардеробная, санузел, кухня, столовая, гостиная с камином. Зона СПА: тренажёрный зал, бассейн 10 x 4, маленький детский бассейн, сауна, санузел, душ. Свободное помещение. 2 этаж: холл, хозяйская спальня со своим санузлом и гардеробной комнатой, две спальни со своими санузлами и гардеробными, кабинет. Мансарда: холл, две гостевые спальни, 2 больших помещения под кладовые комнаты, санузел. Качественная отделка, высокие потолки, дом в отличном состоянии, полностью меблирован, готов к проживанию.

## Фото



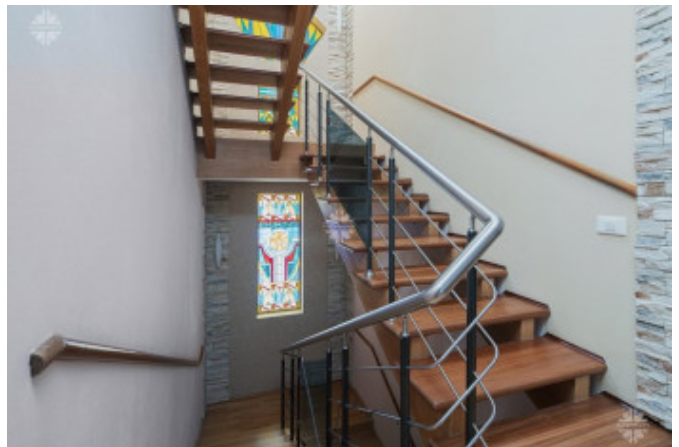
# НАО (Новомосковский), Сосенское поселение, Зименки д.



**НАО (Новомосковский), Сосенское поселение, Зименки д.**



# НАО (Новомосковский), Сосенское поселение, Зименки д.



# НАО (Новомосковский), Сосенское поселение, Зименки д.



**НАО (Новомосковский), Сосенское поселение, Зименки д.**

