Истра городской округ

Информация об объекте

№ лота	23989
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	180 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	26 км
Населённый пункт	Истра городской округ
Общая площадь дома	679 м^2
Площадь участка	38.38 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Двухэтажный коттедж с мансардой построен из кирпича, в стиле альпийского шале. Фасад с большими панорамными окнами из красного дерева, отделан деревом и натуральным камнем, на скатной крыше уложена керамическая черепица.

Внутренняя отделка – с использованием массива дерева, мрамора, декоративных столярных элементов, природного камня и штукатурки.

В доме – просторный холл, гостиная с камином, кухня, столовая, пять спален, четыре из них – с отдельными санузлами, терраса, гараж. Кухня bulthaup оборудована бытовой техникой Gaggenau, в ванных комнатах установлены ванны Teuco, смесители – Dornbracht. После завершения внутренней отделки в доме никто не жил.

На большом полевом участке в 38,38 сотки выполнен ландшафтный дизайн: сделан дренаж, высажен газон, по периметру – туи, проложены тропинки.

Фото

Истра городской округ

Смонтировано уличное освещение. К дому подведены все коммуникации: центральное водоснабжение, канализация, электроснабжение, газ. Особняк продается под ключ без мебели.

- **Площадь дома 679 м2**
- **Площадь участка 38,38 соток**
- **5 спален**

О поселке:

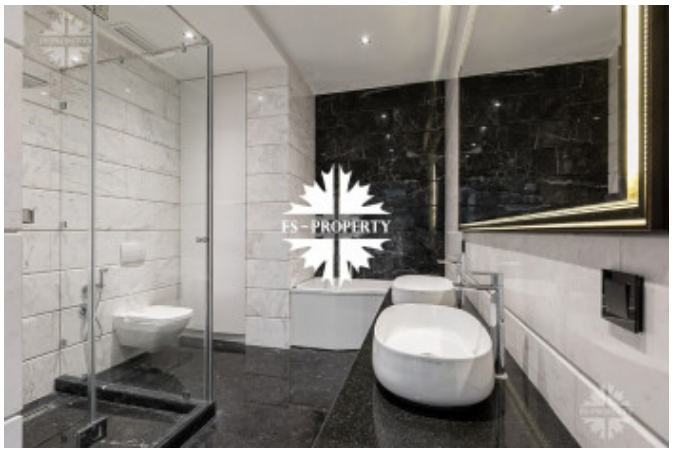
Московская область, городской округ Истра, коттеджный поселок Риверсайд, Новорижское шоссе, 26 км от МКАД

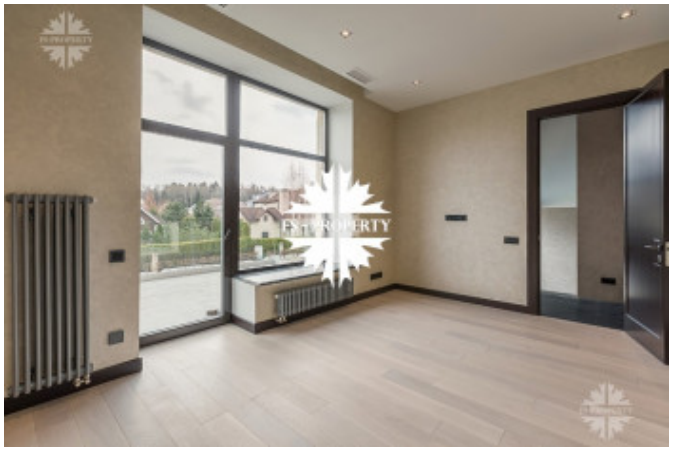
Коттеджный поселок Риверсайд абсолютно комфортен для постоянного проживания. Территория поселка огорожена и благоустроена, круглосуточно охраняется. Въезд осуществляется через контрольно-пропускные пункты.

На территории поселка оборудованы детские игровые и спортивные площадки, функционирует супермаркет.

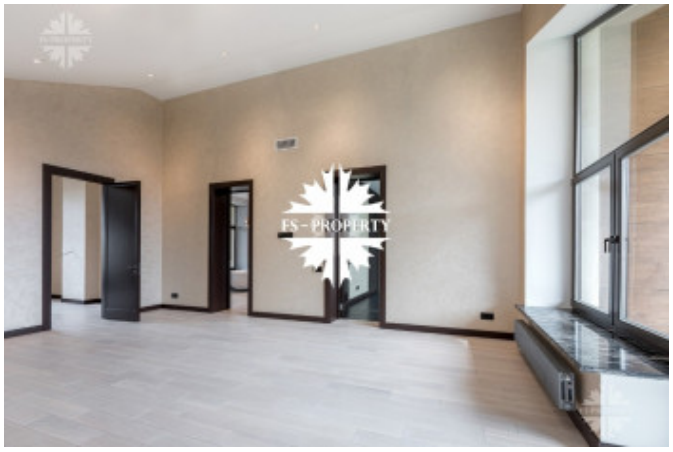
В 10 минутах езды от поселка расположены несколько общеобразовательных школ, три детских сада. В ближайшем окружении от КП Риверсайд расположены фитнес-клуб World Class, рестораны и уютные кафе, салоны красоты, торгово-развлекательные центры, центры бытовых услуг и .т.п.

Истра городской округ





Истра городской округ



Истра городской округ

Истра городской округ