Ксеньинский переулок, 3

Информация об объекте

№ лота	16157
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Стоимость	270 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	791 093 руб. за м²
Адрес	Ксеньинский переулок, 3
Общая площадь	341.3 м²
Жилая площадь	240 м²
Площадь кухни	20 м²
Количество комнат	6
Этаж	9
Этажность	9
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Да
Год постройки	1997
Лифт	Да
Тип дома	Кирпичный
Ремонт	Без отделки

Фото







Описание

Редкое предложение в Хамовниках.
Видовой Пентхаус с дровяным камином в известном клубном доме, с прекрасными видовыми характеристиками.
Пентхаус имеет приватную входную группу с персональным лифтом, который доставит вас на верхний этаж. Вся площадь без отделки с выстроенными межкомнатными перегородками. Планировкой предусмотрено: кухня с эркером, представительская столовая с шестиметровым потолком и высоким

Ксеньинский переулок, 3

окном создающим эффект "второго света", просторная гостиная с дровяным камином и панорамным окном на центр города, мастер спальня с ванной и гардеробной, гостевая спальня с ванной комнатой, детская спальня с ванной комнатой, детская игровая с высоким панорамным окном и антресолью, гостевой санузел и хозяйственная комната.
В доме: круглосуточная охрана, собственная служба эксплуатации, видеонаблюдение, подземный паркинг, места для хранения велосипедов и колясок, фитнес-зал, бассейн.

Развитая инфраструктура района Хамовники: рядом школы, магазины, кафе, парки, скверы, прогулочная набережная Москвы-реки и площадки для активного отдыха.







Ксеньинский переулок, 3







Ксеньинский переулок, 3





