ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА СКЛОНЕ

Информация об объекте

№ лота	26659
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Удаленность от МКАД	46 км
Населённый пункт	городской округ Истра, Пионерский пос.
Коттеджный посёлок	ПОКРОВСКОЕ-РУБЦОВО
Площадь участка	35 сот.
Стоимость	49 500 000 руб.
Цена за сотку	1 414 286 руб.

Описание

Продаётся уникальный лесной участок 35 соток: живописный крутой склон переходит в ровную поляну, вокруг вековые сосны. Участок прямоугольной формы, огражден по периметру, расположен в глубине поселка и отличается природным рельефным ландшафтом, что идеально подходит для строительства дома с большим остеклением по авторскому проекту. Есть место для посадки дома, сохраняя все деревья

Коттеджный поселок премиум-класса "Покровское-Рубцово" расположен в экологически чистом Истринском районе всего в 30 минутах езды по Новорижскому шоссе. Поселок расположился на живописном берегу реки Истра, вблизи старинного дворянского имения, ранее известном как дом отдыха имени А.П. Чехова, на 46-м км Новорижского шоссе. Инфраструктура поселка: главный усадебный дом, 2 открытых теннисных корта, парк с липовыми аллеями и прудом.

Фото







ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА СКЛОНЕ

Поселок расположен на площади более 40 га, 85% территории - застроено в едином архитектурном эко-стиле современного шале. Большую часть поселка занимает смешанный лес усадебного типа.
Покровское-Рубцово - единственный поселок Подмосковья, расположенный в границах исторической усадьбы XVIII века. На территории - огромный парк площадью 7 га с рукотворным прудом, прогулочными аллеями, зданием старинной усадьбы и Покровской церковью 1745 года постройки.









ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА СКЛОНЕ









ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА СКЛОНЕ





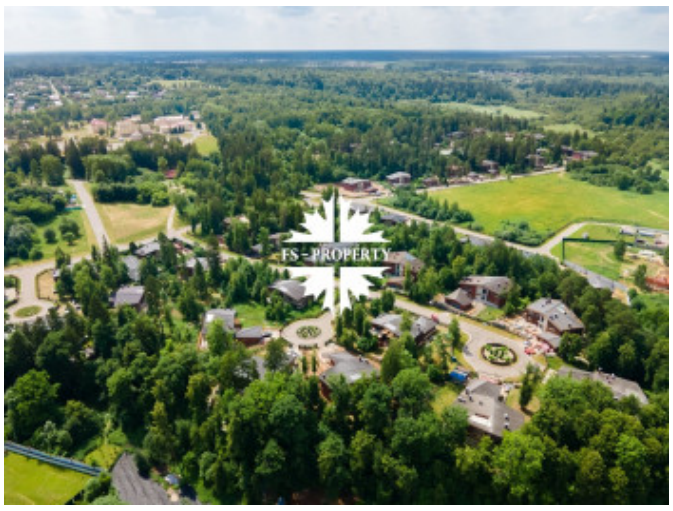


ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА СКЛОНЕ









ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА СКЛОНЕ



