

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Информация об объекте

№ лота	15702
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Удаленность от МКАД	8 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ
Коттеджный посёлок	ЖУКОВКА-2
Площадь участка	40.5 сот.
Стоимость	547 000 000 руб.
Цена за сотку	13 506 172 руб.

Описание

Продается участок в поселке Дачного хозяйства Жуковка, Жуковка-2, одном из лучших поселков на Рублевке. 30 минут до Кремля и центра Москвы.

Лесной участок 40,49 соток, сосны. Вид разрешенного использования - ИЖС.

Центральные коммуникации (по границе участка):

-Канализация - Электричество 150 кВт

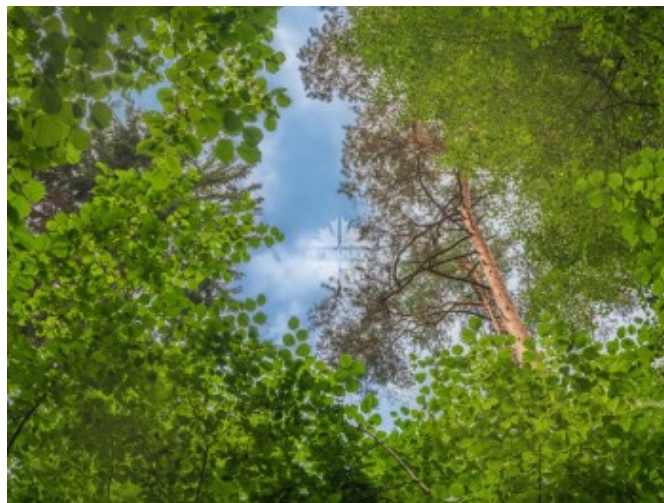
-Водоснабжение центральное + скважина на участке

-Получено согласие на врезку газа, труба проходит вдоль участка внутри поселка.

Правильная форма земельного участка, в 250 м от КПП. Возможность организации второго собственного въезда.

Коттеджный поселок премиум-класса «**Жуковка-2**» располагается на площади 30 Га. Полностью готовый, благоустроенный загородный комплекс обладает полным

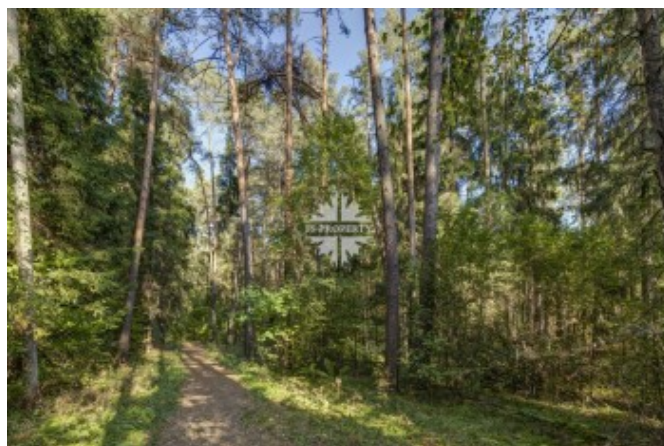
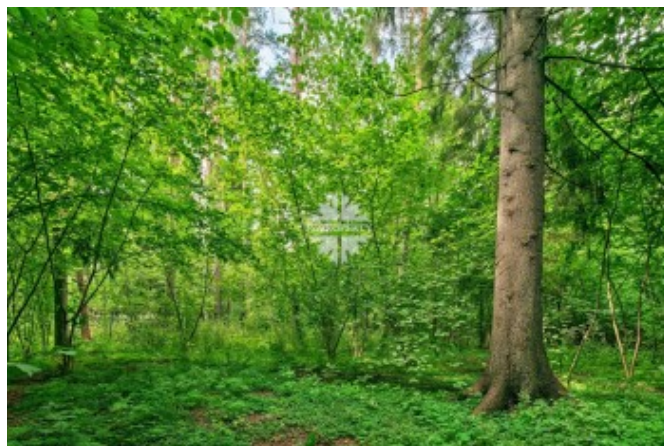
Фото



ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

комплексом инфраструктуры для беззаботной загородной жизни. Здесь находятся гимназия, детский сад, теннисные корты (один закрытый и два открытых), волейбольная и баскетбольная площадки, фитнес-зал, бассейн. Также в поселке располагаются клиника эстетической медицины, ресторан с биллиардной, автосервис и другие объекты, делающие жизнь обитателей поселка максимально комфортной. В ближайшей доступности расположены банки, рестораны, магазины, модные бутики, развлекательные центры, спортивные, медицинские комплексы, а также элитная школа «Президент». Жители «Жуковки-2» беспрепятственно могут пользоваться всей инфраструктурой соседних закрытых санаториев «Лесные дали», «Сосны».

Высокий уровень охраны, въезд на территорию только по пропускам. Внутри поселка организована дорожная сеть для проезда автотранспорта и безопасного движения пешеходов.



ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

