

Люблинская улица, 9

Информация об объекте

№ лота	33857
Тип сделки	Аренда
Тип объекта	Торговое помещение
Район	Текстильщики
Стоимость за кв.м. в год	32 727 руб. за м² в год
Стоимость за кв.м	2 727 руб. за м²
Адрес	Люблинская улица, 9
Метро	Текстильщики
Удаленность от метро	5 мин. пешком
Общая площадь	110 м²
Этаж	1
Этажность	4
Высота потолков	3 м

Описание

Торговое помещение - 110 кв.м

1-й этаж жилого дома

Отдельный вход: с фасада

Все коммуникации, Электрическая мощность 64 кВт

Зальная планировка, сетка колонн

Преимущества:

1ая линия Люблинской улицы, 300 метров от м. Текстильщики, густонаселенный район, высокий пешеходный и автомобильный трафик.

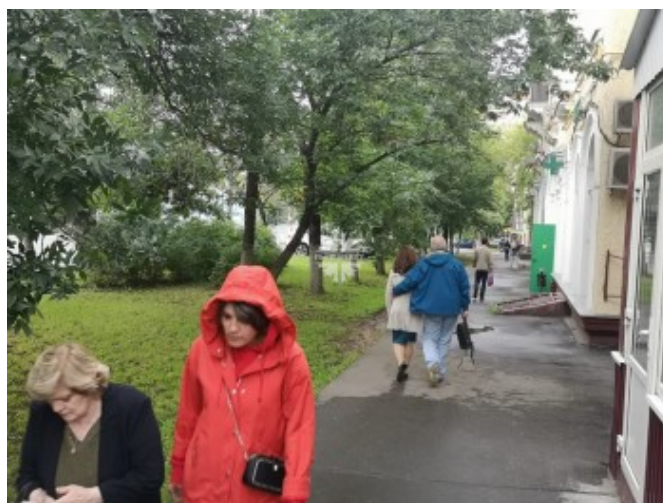
Большие витринные окна

Высокий рекламный потенциал, возможность размещения собственной рекламной конструкции (вывески)

Парковка наземная у фасада

Дополнительный вход со двора для погрузки/разгрузки

Фото



Люблинская улица, 9

По желанию арендатора есть возможность использования удобного сухого подвала под склад

Стоимость аренды 2 700 руб/м²/ в месяц (300 000 руб в месяц)

