# Одинцовский район

## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 23242 |
| Тип сделки | Продажа |
| Направление | Рублево-Успенское |
| Стоимость | 320 000 000 руб. |
| Удаленность от МКАД | 15 км |
| Населённый пункт | Одинцовский район |
| Общая площадь дома | 1203 м$^2$ |
| Площадь участка | 42 сот. |
| Таунхаус | Нет |

## Описание

Продажа коттеджа в охраняемом коттеджном посёлке Любушкин хутор. Посёлок находится в самом центре Рублево-Успенского шоссе, солидные соседи, вся необходимая инфраструктура: магазины, школа, детский сад, каток, фитнес центр. Выезд на платную дорогу.

Коттедж 950 м$^2$, земельный участок 42 сотки, гостевой дом 253 м$^2$.

Прекрасный участок с ландшафтным дизайном, пруд, лесные деревья, сад.

Отдельный гостевой дом, с баней, бассейном-купелью,

## Фото

гостевым блоком.

Коттедж отделан дорогими отделочными материалами, оборудован техникой. Дорогая итальянская мебель.

**Первый этаж:** холл, гардеробная, гостевой санузел, кабинет, две гостевых спальни санузлами и гардеробными, гостиная с камином, кухня столовая, гараж на две машины, выход на застекленную веранду.

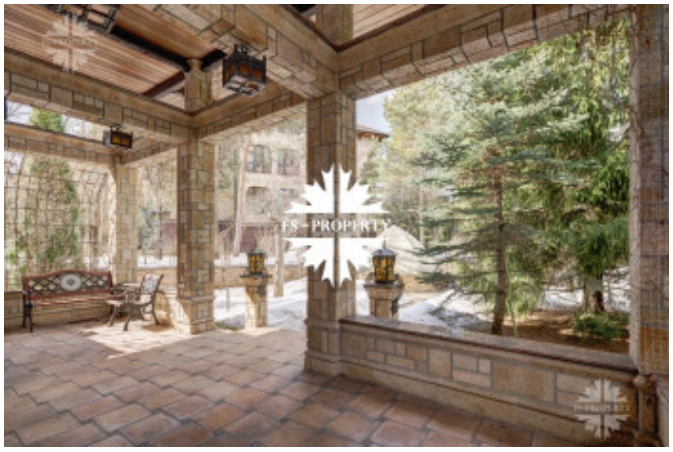
**Второй этаж:** холл, большая гостиная, хозяйская спальня с гардеробной и санузлом. Две гостевых спальни санузлами и гардеробными.

**Третий этаж:** большой зал, большая комната свободного назначения, гардеробная.

**Цоколь:** бассейн, сауна, санузел, бильярдная комната, хозяйственная комната.

## Одинцовский район

# Одинцовский район



## Одинцовский район