# Малая Сухаревская площадь

## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 16578 |
| Тип сделки | Продажа |
| Район | Мещанский |
| Метро | Сухаревская |
| Адрес | Малая Сухаревская площадь |
| Жилой комплекс | PHANTOM (ФАНТОМ) |
| Общая площадь | 92.5 м$^2$ |
| Количество комнат | 2 |
| Этаж | 3 |
| Этажность | 9 |
| Отделка | Да |
| Паркинг | Да |
| Пентхаус | Нет |
| Год постройки | 2027 |
| Лифт | Да |
| Тип дома | Монолит |

## Описание

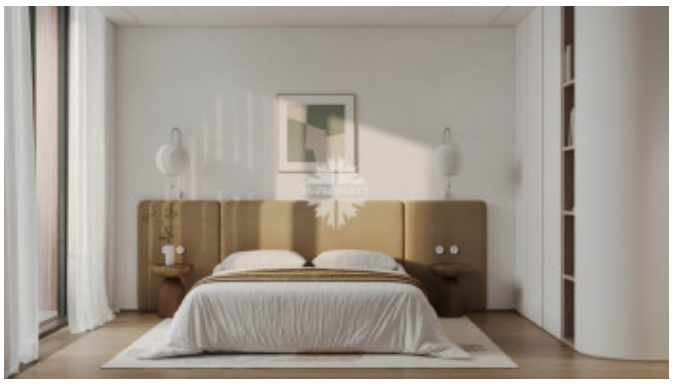
Квартира с одной спальней в новом элитном жилом комплексе **Фантом** в районе Сухаревской площади.
Планировкой предусмотрено: просторная кухня-гостиная, спальня, 2 санузла и дополнительные зоны хранения.
Видовые характеристики: из кухни-гостиной предусмотрены два выхода на панорамную видовую террасу (26м2), из которой открывается роскошный вид на Садовое кольцо и Цветной бульвар. Окна спальни выходят на Цветной бульвар.
Квартира предлагается к продаже с премиальной отделкой и полностью оборудованными санузлами и кухней. В отделке использованы натуральное дерево и камень.

## Фото









## Малая Сухаревская площадь

**ФАНТОМ — территория безупречного комфорта и приватности.**

Это делюкс-резиденции, где за футуристичным обликом скрывается уединенное пространство для жизни высшего качества.

Дом находится в самом сердце исторической Москвы, но вдали от шумных туристических троп. Окруженный старинными переулками и скверами, проект объединяет историческую энергетику района с прогрессивной архитектурой, предлагая жителям уникальный стиль жизни.

Закрытый внутренний двор — это ландшафтный парк с зонами отдыха, водными объектами и детской площадкой. Здесь природа органично вплетена в городскую среду.

В распоряжении жителей дома клубная инфраструктура:

- падел-теннис и панорамный фитнес-зал;
- SPA, кинозал и сигарная;
- крыша-терраса с камином и водопадом;
- ивент-холл, библиотека и детская игровая.

Подземный паркинг спроектирован для автомобилей представительского класса и спорткаров. Предусмотрены зарядки для электромобилей, автомойка и услуги валет-паркинга: машину можно оставить у входа и забрать ее чистой в удобное время.

ФАНТОМ — это новый стандарт жизни, где эстетика и функциональность дарят чувство абсолютного спокойствия.





# Малая Сухаревская площадь









# Малая Сухаревская площадь







# Малая Сухаревская площадь









# Малая Сухаревская площадь









# Малая Сухаревская площадь







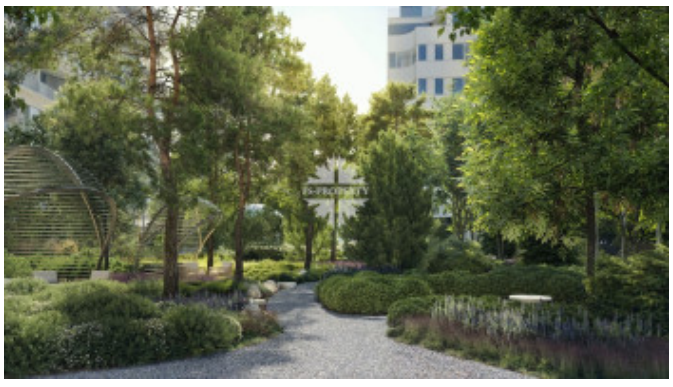

# Малая Сухаревская площадь











# Малая Сухаревская площадь







## Малая Сухаревская площадь






# Малая Сухаревская площадь



