# Малый Новопесковский переулок, 8

## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 16690 |
| Тип сделки | Продажа |
| Район | Арбат |
| Метро | Смоленская (Арбатско-Покровская) |
| Стоимость | 230 000 000 руб. |
| Стоимость за кв.м | 1 127 451 руб. за м$^2$ |
| Адрес | Малый Новопесковский переулок, 8 |
| Жилой комплекс | ДОМ НА СМОЛЕНСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ |
| Общая площадь | 204 м$^2$ |
| Площадь кухни | 10 м$^2$ |
| Количество комнат | 4 |
| Этаж | 5 |
| Этажность | 14 |
| Отделка | Да |
| Паркинг | Да |
| Летние помещения | Нет |
| Пентхаус | Нет |
| Год постройки | 2007 |
| Лифт | Да |
| Тип дома | Монолит |
| Ремонт | Дизайнерский ремонт |

## Описание

Красивая видовая квартира с 3 спальнями в Доме на Смоленской набережной. Из окон открываются виды на Москву-реку, гостиницу Radisson Collection, Москва-Сити.

Планировкой предусмотрено:

- просторная гостиная с обеденной зоной
- кухня
- мастер-спальня со своей ванной и

## Фото

# Малый Новопесковский переулок, 8

гардеробной
- 2 спальни
- второй санузел
- просторный холл и гардеробная при входе

В интерьере использованы натуральные материалы, мебель итальянских фабрик премиального уровня:

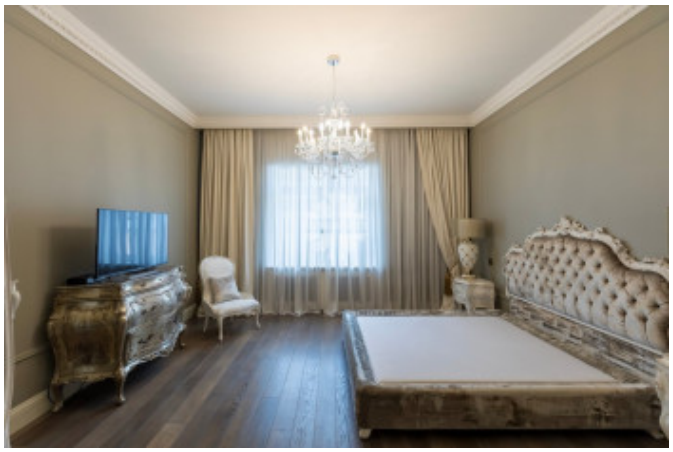
- пол — паркетная доска из массива дуба и наборный паркет
- в ванных комнатах — пол из влагостойкого тика: эстетика натурального дерева и практичность в одном решении
- двери выполнены на заказ в Италии
- мебель от Chelini и Angelo Cappellini
- сантехника Devon & Devon
- техника Bosch
- климат-контроль Daikin

Предусмотрено машиноместо в подземном паркинге.

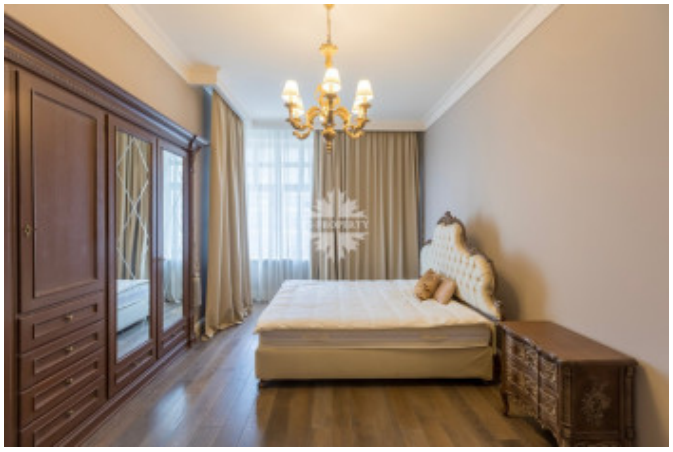
Дом категории De luxe расположен в 200 метрах от набережной Москва-реки, в 700 мерах от Нового Арбата, в 10 минутах на машине от Кремля. Современная архитектура отделки фасада с использованием травертина. Презентабельная входная группа, просторный вестибюль с эффектным витражным остеклением. Высочайший уровень технического оснащения комплекса. Круглосуточный консьерж-сервис, охрана, собственная клининговая служба, подземный паркинг.

## Малый Новопесковский переулок, 8

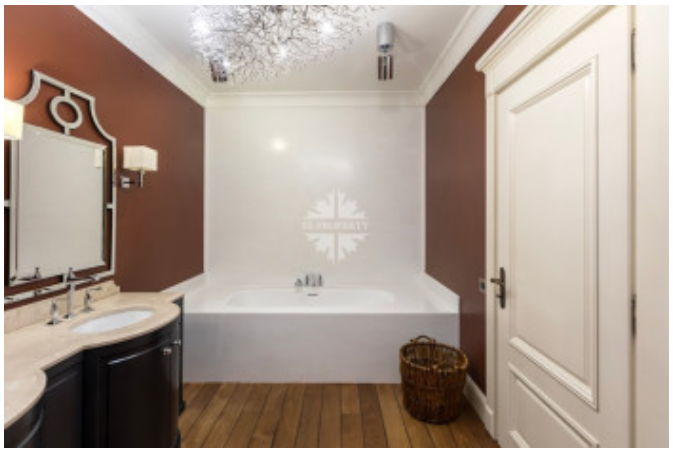
## Малый Новопесковский переулок, 8



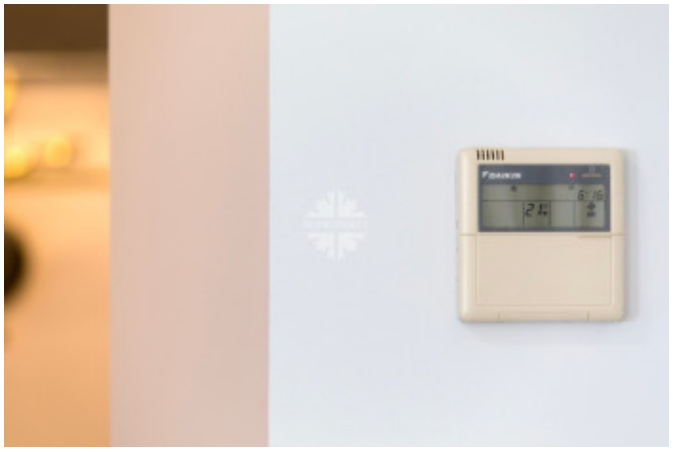
## Малый Новопесковский переулок, 8



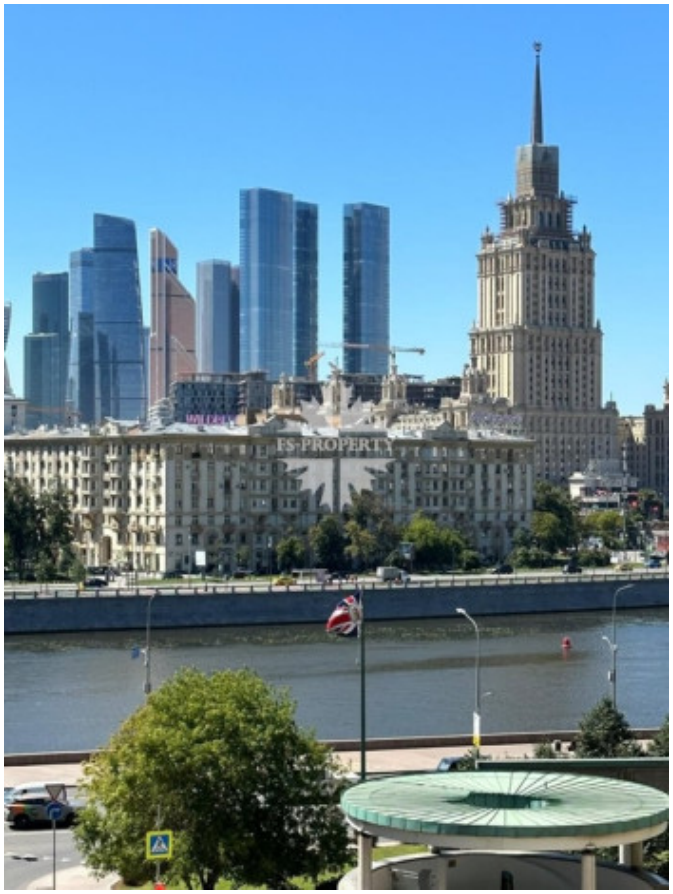
## Малый Новопесковский переулок, 8



# Малый Новопесковский переулок, 8



## Малый Новопесковский переулок, 8



## Малый Новопесковский переулок, 8

# Малый Новопесковский переулок, 8