

# Никитская М. улица, 15

## Информация об объекте

№ лота	1213
Тип сделки	Продажа
Район	Арбат
Метро	Арбатская (Филевская)
Адрес	Никитская М. улица, 15
Жилой комплекс	ДОМ НА МАЛОЙ НИКИТСКОЙ
Общая площадь	170 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	2
Этажность	7
Высота потолков	3.4 м
Отделка	Да
Паркинг	Нет
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2011
Кол-во квартир в комплексе	12
Лифт	Нет
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

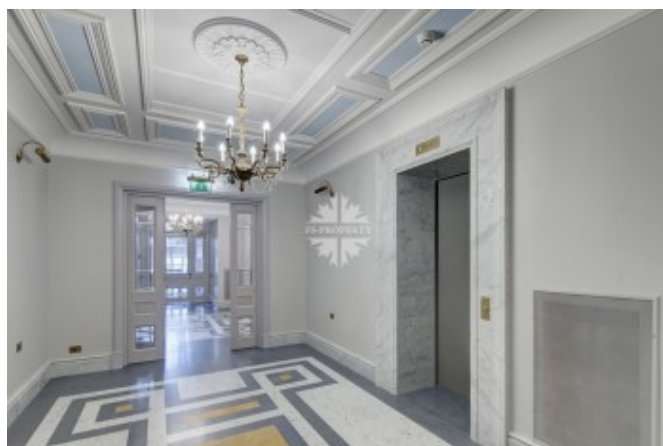
## Описание

Квартира свободной планировки в статусном особняке в одном из старейших районов Москвы.

Роскошный клубный дом на 12 квартир расположен в окружении старинных особняков и памятников архитектуры начала 20 века.

Здание, построенное по проекту знаменитого архитектора Пиотровича в 1912 году, служило доходным домом

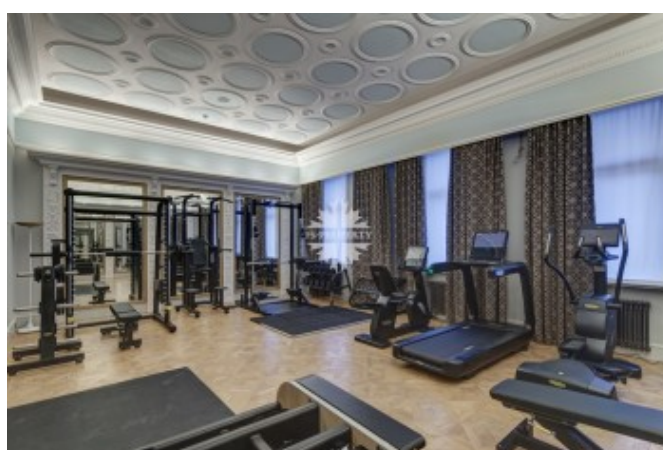
## Фото



## Никитская М. улица, 15

московского домовладельца Баскакова. В ходе реконструкции здания проведена замена всех несущих конструкций и коммуникаций. При этом уникальный фасад дома, украшенный эркерами, портиками, лепниной и французскими балконами, украшающими панорамные окна, был тщательно восстановлен, сохранив свой первоначальный вид.

Роскошная входная группа. Внутренние вестибюли клубного дома поражают великолепными дворцовыми интерьерами. Пространство общественных зон оформлено ценными породами мрамора и дерева. Для владельцев квартир в доме предусмотрен: SPA-салон, каминный зал, переговорная комната, банкетный зал. В подземной части здания оборудована автомобильная стоянка на 30 машиномест. Ведется круглосуточное видеонаблюдение, установлена система контроля доступа на территорию.



# Никитская М. улица, 15

