

# Малый Новопесковский переулок, 8

## Информация об объекте

|                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| № лота                | 1224                             |
| Тип сделки            | Продажа                          |
| Район                 | Арбат                            |
| Метро                 | Смоленская (Филёвская)           |
| Стоимость             | 247 000 000 руб.                 |
| Стоимость за кв.м     | 1 192 661 руб. за м <sup>2</sup> |
| Адрес                 | Малый Новопесковский переулок, 8 |
| Жилой комплекс        | ДОМ НА СМОЛЕНСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ     |
| Общая площадь         | 207.1 м <sup>2</sup>             |
| Площадь кухни         | 15 м <sup>2</sup>                |
| Количество комнат     | 3                                |
| Этаж                  | 7                                |
| Этажность             | 14                               |
| Высота потолков       | 3.2 м                            |
| Отделка               | Да                               |
| Паркинг               | Да                               |
| Летние помещения      | Нет                              |
| Пентхаус              | Нет                              |
| Количество машиномест | 1                                |
| Год постройки         | 2007                             |
| Лифт                  | Да                               |
| Тип дома              | Монолит                          |

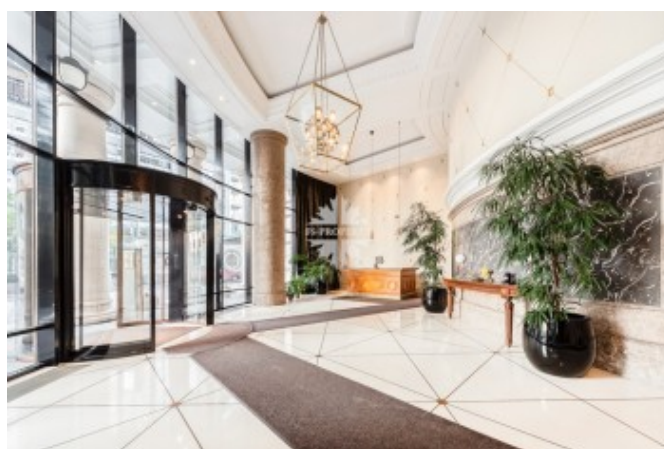
## Описание

Квартира с роскошными видами из окон! Выполнена отделка в классическом стиле. Планировкой предусмотрены 2 спальни, гостиная, кухня-столовая. Без мебели.

Предусмотрены 2 машиноместа в подземном паркинге.

Дом категории De luxe расположен в 200 метрах от набережной Москва-реки, в 700

## Фото



## Малый Новопесковский переулок, 8

мерах от Нового Арбата, в 10 минутах на машине от Кремля. Современная архитектура отделки фасада с использованием травертина. Презентабельная входная группа, просторный вестибюль с эффектным витражным остеклением. Высочайший уровень технического оснащения комплекса. Круглосуточный консьерж-сервис, охрана, собственная клининговая служба, подземный паркинг.

