

# Нежинская улица, 1к1

## Информация об объекте

№ лота	15098
Тип сделки	Продажа
Район	Очаково-Матвеевское
Метро	Славянский бульвар
Стоимость	120 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	566 038 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Нежинская улица, 1к1
Жилой комплекс	КУТУЗОВСКАЯ РИВЬЕРА
Общая площадь	212 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	25 м <sup>2</sup>
Количество комнат	5
Этаж	27
Этажность	31
Высота потолков	3.1 м
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2008
Лифт	Да
Тип балкона	3 лоджии
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

## Описание

В продаже 5-ти комнатная квартира с великолепными панорамными видами на МГУ, Парк Победы, Сити, Волынский лес. Функциональная планировка: кухня и столовая-гостиная 60 кв м с панорамным окном 7-ми метровой ширины. 4 изолированные большие светлые спальни, 3 гардеробные, 3 санузла, 3 лоджии.

## Фото



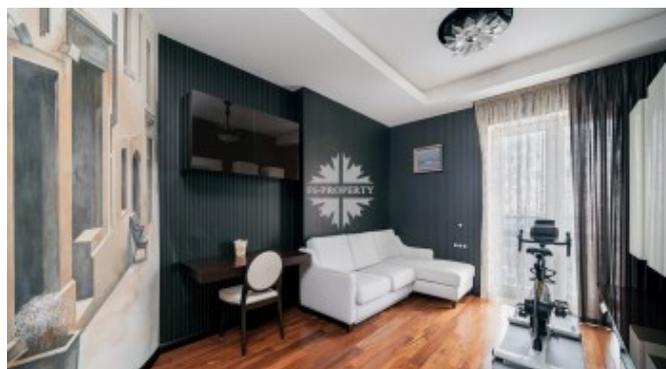
## Нежинская улица, 1к1

Кладовая, постирочная, просторный холл.  
Кухня полностью укомплектована,  
техника Miele, Liebherr. Сантехника Villeroy  
& Boch.

Приточно-вытяжная вентиляция,  
панорамное остекление во всех  
помещениях. В подземном паркинге 3  
машиноместа. Многоуровневая система  
безопасности.

Инфраструктура: красивый ландшафтный  
парк с беседками, искусственная речка с  
каскадом водопадов, мостиками и  
фонтанами, детская и  
спортивная площадки, ресторан,  
химчистка, салон красоты, детский сад.  
Развитая инфраструктура района. В  
шаговой доступности торговые и бизнес-  
центры, рестораны и кафе, фитнес-  
центры.

Удобная транспортная развязка:  
Кутузовский пр-т, Минская ул.,  
Аминьевское ш.



# Нежинская улица, 1к1



# Нежинская улица, 1к1



# Нежинская улица, 1к1

